

## Wohnung kaufen Los Alcázares, Mar Menor



Ferienwohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und Terrasse, Garten oder Solarium in Los Alcázares, Costa Cálida

Dieses moderne Wohnprojekt in Los Alcázares umfasst 46 stilvolle Apartments in unmittelbarer Nähe zur Küste und verschiedenen Golfplätzen. Das Projekt bietet eine große Auswahl an Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, die mit Blick auf Komfort, Funktionalität und zeitgemäßes Design gestaltet wurden. In diesem Projekt stehen verschiedene Wohnungstypen zur Verfügung: Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten, Wohnungen im ersten Obergeschoss mit gemütlicher Terrasse und exklusive Penthäuser im zweiten Obergeschoss, die neben einer Terrasse auch über ein großzügiges privates Solarium verfügen. Diese Referenz bezieht sich auf die Wohnungen und Penthäuser mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Weitere Informationen zu den 3-Zimmer Wohnungen finden Sie auf unserer Website ([spanienimmo.com](http://spanienimmo.com)) unter der Referenznummer GS2165. Flächen dieser Wohnungen: Die verfügbaren 2-Zimmer Wohnungen bieten eine Wohnfläche von 67,40 m<sup>2</sup> bis 86,50 m<sup>2</sup>. Die Erdgeschosswohnungen verfügen über einen Garten von 49,60 m<sup>2</sup> bis 98 m<sup>2</sup>. Die Wohnungen im ersten Obergeschoss bieten Terrassen von 12,50 m<sup>2</sup> bis 13,20 m<sup>2</sup>. Die Penthäuser haben eine Wohnfläche von 67,40 m<sup>2</sup> bis 73,70 m<sup>2</sup>, Terrassen von 11,50 m<sup>2</sup> bis 13,20 m<sup>2</sup> und ein großzügiges Solarium von 56,50 m<sup>2</sup> bis 66,80 m<sup>2</sup>. Diese Apartments werden wie folgt übergeben: Die Wohnungen werden hochwertig und mit viel Liebe zum Detail ausgestattet sein. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke mit Schiebetüren oder Drehtüren. Die Schränke sind innen modular aufgebaut und mit Regalböden, Schubladen und einer Kleiderstange ausgestattet. Die stilvolle Textiloptik verleiht ihnen einen eleganten Look. Die Küche wird komplett mit Ober- und Unterschränken aus weißem Melamin und Akzenten in Holzoptik ausgestattet. Zusätzlich sind eine Dunstabzugshaube, ein Induktionskochfeld, eine Spüle und eine Armatur enthalten. Die Badezimmer werden mit bodenstehenden WCs aus weißem Porzellan, in die Badmöbel integrierten Porzellanwaschbecken mit Spiegeln und wandhängenden Schränken mit zwei Schubladen ausgestattet, die in verschiedenen Ausführungen nach Wahl des Käufers erhältlich sind. Darüber hinaus werden hochwertige Einhebelmischer bereitgestellt. Für zusätzlichen Komfort werden im Wohnzimmer und in allen Schlafzimmern TV-Anschlüsse gemäß den geltenden ICT2-Standards bereitgestellt. Technisch ist eine Vorinstallation für Klimaanlage und Heizung über Luftkanäle mit Zuluftgittern vorhanden. Die Warmwasserbereitung erfolgt energieeffizient und nachhaltig über ein aerothermisches System mit Luft-Wasser-Wärmepumpe und Speicher. Standort: Die Lage dieses Projekts ist besonders attraktiv. Die Apartments befinden sich nur 300 Meter vom Mar Menor und etwa 900 Meter von einem kleinen Strand entfernt. Größere Strände mit einer großen Auswahl an Bars und Restaurants sind ca. 4 km entfernt. Ein großer Supermarkt für den täglichen Bedarf liegt 3,2 km entfernt. Der internationale Flughafen Murcia ist in ca. 31 Fahrminuten (45,7 km) erreichbar, der Flughafen Alicante in

ca. 63 Fahrminuten (97,6 km). Wenn Sie mehr Informationen über diese Wohnungen, die Region oder alles, was mit dem Kauf einer Immobilie in Spanien zu tun hat, wünschen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren – wir helfen Ihnen gerne weiter. GLOBAL SPAIN IMMOBILIEN (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) // + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Team von Global Spain wünscht Ihnen viel Erfolg bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6373095**  
Referenz: **GS2164**  
In der Nähe oder in: **Los Alcázares**  
Region: **Mar Menor**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **85 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 269.900**

## **Kontakt**

Makler: **Global Spain Real Estate**  
Name: **Jo Swinnen**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 865752765**