

## Wohnung kaufen Los Dolores, Baix Segura



Moderne Apartments und Penthäuser mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Terrasse oder Solarium in wunderschöner Lage, Dolores (Alicante). Dieses exklusive Neubauprojekt besteht aus 32 mediterranen Wohnungen, verteilt auf zwei Blöcke in einer der besten Regionen von Dolores. Es kombiniert modernen Stil mit hochwertigen Oberflächen und bietet ein ruhiges Wohnumfeld mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Wohnungsaufteilung Erdgeschosswohnungen : Diese Häuser haben eine bebaute Fläche von 76,50 m<sup>2</sup> bis 79,10 m<sup>2</sup> und verfügen über eine Terrasse, die zwischen 47,50 m<sup>2</sup> und 109,50 m<sup>2</sup> variiert. Jede Erdgeschosswohnung wird inklusive Parkplatz geliefert und die Hälfte dieser Wohnungen wird auch über einen Abstellraum verfügen. Penthäuser : Die Wohnungen im ersten Stock verfügen über eine bebaute Fläche von 90,80 m<sup>2</sup> und eine Terrasse von 13,75 m<sup>2</sup>, ergänzt durch ein großzügiges Solarium von 64,60 m<sup>2</sup> bis 66,70 m<sup>2</sup>. Zu jedem Penthouse gehört ein Parkplatz und ein Abstellraum. Innenausstattung Die Apartments sind mit hochwertigen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter: Küche : Hoch- und Unterschränke in Weiß mit Holzakzenten, Porzellanarbeitsplatte, Dunstabzugshaube, Induktionskochfeld, Spüle und Mischbatterie. Badezimmer : Moderne Badezimmermöbel mit Spiegel, Waschbecken auf der Arbeitsplatte und hochwertigen Mischbatterien. Bei den Badmöbeln kann der Kunde aus verschiedenen Ausführungen wählen. Schlafzimmer : Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, die innen komplett mit Regalen, Schubladen und einem Hängebereich ausgestattet sind. Komfort und Energieeffizienz Die Häuser sind auf ein komfortables und energieeffizientes Leben vorbereitet: Vorinstallation für Klimaanlage und Kanalheizung. Warmwasserversorgung über eine Aerothermieanlage mit 110-Liter-Boiler, die erneuerbare Energie nutzt. Doppelverglasung mit Lufthohlraum zur Wärmedämmung. Gemeinschaftseinrichtungen Das Projekt bietet hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen, darunter: Ein Gemeinschaftspool mit Filteranlage, Unterwasserbeleuchtung und Dusche. Großzügige Gärten und Ruhebereiche. Ausgezeichnete Lage in Dolores, Alicante Die Apartments befinden sich in Dolores, einer privilegierten Lage an der Costa Blanca. Das Projekt liegt neben dem wunderschönen Naturpark El Hondo, umgeben von Natur und mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Es liegt nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt, in der Nähe der wunderschönen Strände von Guardamar del Segura und nicht weit von den wichtigsten Golfplätzen der Region entfernt. Mit einer hervorragenden Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten bietet dieses Projekt eine perfekte Balance zwischen Ruhe, Komfort und modernem Wohnen. Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Wohnungen, der Region, was Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten oder Fragen haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wir helfen Ihnen gerne weiter. GLOBAL SPAIN REAL ESTATE&nbsp;(Costa Blanca, Costa

Cálida, Balearen) (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) / + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) (NL, EN, DE, FR, ES)

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6269412**  
Referenz: **GS1970**  
In der Nähe oder in: **Los Dolores**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **76 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 259.900**

## **Kontakt**

Makler: **Global Spain Real Estate**  
Name: **Jo Swinnen**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 865752765**