

## Wohnung kaufen Los Dolses, Baix Segura



Moderne Ferienwohnung mit touristischer Lizenz in Villamartín – Orihuela Costa

Diese gepflegte 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Bädern befindet sich in einer exklusiven, geschlossenen Wohnanlage und verfügt über eine touristische Vermietungslizenz. Dadurch ist sie besonders als Kapitalanlage attraktiv.

Aufteilung und Ausstattung

Die Wohnung wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft:

2 komfortable Schlafzimmer

2 moderne Badezimmer

Ein helles Wohnzimmer mit ansprechender Raumaufteilung

Eine funktionale Küche

Sofort bezugsfertig oder zur Vermietung bereit

Luxuriöse Annehmlichkeiten in der Wohnanlage

Die 2017 erbaute Anlage bietet hohen Komfort und zahlreiche Annehmlichkeiten:

Innen- und Außenpool

Spa- und Wellnessbereich

Moderner Fitnessraum

## Gepflegte Grünanlagen

Dies sorgt für ein angenehmes Wohnumfeld und erhöht die Attraktivität für die Ferienvermietung. Ausgezeichnete Lage

Die Immobilie befindet sich in äußerst günstiger Lage mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe:

Supermärkte und Restaurants sind fußläufig erreichbar.

Der Golfplatz Villamartin ist nur 3 Minuten entfernt.

Der Strand La Zenia ist in ca. 5 Fahrminuten erreichbar.

Ideal als Kapitalanlage oder Zweitwohnsitz.

Dank der touristischen Lizenz, der modernen Ausstattung und der hervorragenden Lage eignet sich diese Wohnung perfekt zur Vermietung, zur Eigennutzung oder beidem.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6370315**  
Referenz: **1191**  
In der Nähe oder in: **Los Dolses**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **89 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 220.000**

## Kontakt

Makler: **Bognar estates**  
Name: **Janine Bognar**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **0034612242134**