

## Wohnung kaufen Málaga Centro 29002, Málaga-Costa Del Sol



### KEINE IMMOBILIENMAKLER

Wohnung von 105 Quadratmetern in Perchel Sur, absolut zentral im Herzen der Stadt Malaga - einen kurzen Spaziergang vom historischen Zentrum und Soho, Corte Ingles und Larios Einkaufszentrum, Autobus und Bahnhöfe Maria Zambrano und Centro-Alameda und nur 50 Meter von Guadalmedina U-Bahn-Station. Auch die Strände von Málaga und das schöne Hafengebiet sind zu Fuß erreichbar.

Das nach Nordwesten ausgerichtete Gebäude befindet sich in einem lebhaften Wohngebiet, das von allen Dienstleistungen profitiert: Supermärkte, Restaurants, Unterkünfte, Gesundheitswesen, Schulen usw. Alle Zimmer (außer den Badezimmern) sind nach außen gerichtet, was der Wohnung einen hellen und geräumigen Aspekt verleiht. Sie verfügt außerdem über einen Innenhof, der unter freiem Himmel liegt. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, zwei Bädern (eines davon en suite), Eingangshalle, Wohnzimmer und separater Küche.

Das Gebäude ist sehr ruhig, da es insgesamt nur acht Wohnungen gibt (zwei Wohnungen pro Etage). Es verfügt über einen Aufzug und der Zugang zum Gebäude ist für Menschen mit Mobilitätsproblemen geeignet. Es gibt die Möglichkeit, im selben Gebäude zu parken, mit exklusivem Zugang von der Straße (nicht mit der Wohnung zu verkaufen).

Die Immobilie wurde 1994 mit hochwertigen Ausstattungsmerkmalen (Marmorböden, Holztüren, hochwertige Fliesen, Einbauschränke u.a.) gebaut und vor kurzem renoviert und modernisiert.

Es ist eine perfekte Wohnoption für diejenigen, die im Herzen von Málaga leben wollen, ohne die Menschenmassen. Es ist auch eine sehr gute Option für Investoren, die die Immobilie in dieser sehr gefragten Gegend vermieten möchten.

Kontakt:

(+34) (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

(benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

Spanienimmo id: **5460507**  
Referenz: -  
In der Nähe oder in: **Málaga Centro 29002**  
Region: **Málaga-Costa Del Sol**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **105 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 335.000**

Name: **MIGUEL ANGEL GARCIA MARTIN**  
Spricht: **Englisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**