

## Wohnung kaufen Málaga Centro 29007, Málaga-Costa Del Sol



Erleben Sie Luxus im Herzen von Málaga! Esfera bietet diese geräumige und helle spektakuläre Immobilie zum Verkauf an, die sich neben dem Corte Inglés der Stadt befindet, in einem der exklusivsten und stattlichsten Gebäude der Gegend mit freiem Blick auf die Avenida de Andalucía, den Picasso-Park, die Kathedrale von Malaga, die Alcazaba und die Berge von Malaga. Sie werden wunderschöne Sonnenuntergänge und nächtliche Ausblicke genießen können, wenn die gesamte Avenida beleuchtet ist.

Diese Wohnung wird in perfektem Zustand präsentiert, bereit für Sie zu bewegen und genießen Sie Ihr neues Zuhause vom ersten Tag an. Die strategische Lage neben dem Corte Inglés bietet Ihnen Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen, U-Bahn-Haltestelle, Bushaltestelle, Geschäften, Einkaufszentrum und Unterhaltungsmöglichkeiten, so dass es der ideale Ort für ein komfortables Leben voller Erfahrungen ist.

Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und die Möglichkeit, ein weiteres einzurichten, 2 komplette Bäder (eines davon en-suite), sowie Einbauschränke und eine zentrale Klimaanlage. Die voll ausgestattete Küche und das geräumige Wohn-Esszimmer eignen sich perfekt für Familientreffen und Feiern, und die Waschküche ermöglicht es Ihnen, alles in Ordnung zu halten, ohne den Platz in der Küche zu verlieren.

Die Garage und der Abstellraum, die im Preis inbegriffen sind, bieten Ihnen den Komfort und die Sicherheit, die Sie für Ihr tägliches Leben benötigen, da das Gebäude über drei Aufzüge verfügt, von denen einer ein Lastenaufzug ist, der mit einem Schlüssel funktioniert, wenn der Concierge nicht anwesend ist, sowie über Videoüberwachungskameras und eine Videogegensprechanlage.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen, in einer hochwertigen Wohnung zu leben, in der Eleganz auf Funktionalität trifft und die über einen behindertengerechten Außenzugang verfügt. Nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alle Details zu entdecken, die diese Wohnung zum perfekten Ort für Sie und Ihre Familie machen!

In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir den Kunden, dass die Notar-, Register- und ITP-Kosten nicht im Preis enthalten sind, die Immobilienvermittlung ist im Preis inbegriffen.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **5526861**  
Referenz: -  
In der Nähe oder in: **Málaga Centro 29007**  
Region: **Málaga-Costa Del Sol**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **150 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 675.000**

## **Kontakt**

Name: **angel ramirez**  
Spricht: **Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**