

Wohnung kaufen Manilva, Costa Del Sol Occidental



Großzügiges Erdgeschoss mit Privatem Garten in La Duquesa – Manilva Diese helle und geräumige Erdgeschosswohnung befindet sich in einer ruhigen und sicheren Wohnanlage in La Duquesa (Manilva), an der Costa del Sol. Mit einer ausgezeichneten Raumaufteilung und umgeben von Grünflächen bietet sie Platz, Komfort und Privatsphäre. Die Immobilie verfügt über 129m² Wohnfläche mit 3 Schlafzimmern, 2 Vollbädern und einem Gästebad – ideal für Familien oder Besucher. Das Wohn-Esszimmer ist groß und hell, mit direktem Zugang zu einer 80m² Terrasse und einem 50m² privaten Garten – perfekt, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Teilweise möbliert für sofortigen Einzug. Die offene Küche ist komplett ausgestattet und mit dem Wohnbereich verbunden, was Modernität und Funktionalität bietet. Außerdem gibt es einen Waschbereich, und Marmorfußböden verleihen der Wohnung Eleganz und Frische. Ausstattung: Klimaanlage installiert Aufzug im Gebäude Privater Parkplatz und Abstellraum inklusive Gemeinschaftspool und Kinderbecken Privater Garten mit Obstbäumen: Zitronen, Pflaumen, Mangos, Bananen, Cherimoya, Avocados und Granatäpfel Geschlossene Wohnanlage mit sicherem Zugang Dank Südausrichtung erhält die Wohnung den ganzen Tag Sonne und Licht, während der Garten Ruhe und Privatsphäre bietet. Lage: In der Nähe des Strandes und des Yachthafens La Duquesa mit zahlreichen Restaurants, Bars und Dienstleistungen. Strategisch gelegen: 5 Min. nach Sabinillas (Supermärkte, Schulen, Geschäfte) 10 Min. nach Manilva 20 Min. nach Estepona 30 Min. nach Marbella und Sotogrande 1 Std. zum Flughafen Málaga und 35 Min. zum Flughafen Gibraltar Dieses Erdgeschoss ist ideal für alle, die ein geräumiges Zuhause mit großer Terrasse und privatem Garten suchen, in einer der gefragtesten Gegenden der Costa del Sol. Perfekt als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder renditestarke Investition.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6365140**
Referenz: **MLSC8517511**
In der Nähe oder in: **Manilva**
Region: **Costa Del Sol Occidental**
Objekttype: **Wohnung**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**

Zimmer:	3
Wohnfläche:	129 m2
Grundstücksfläche:	50 m2
Preis:	€ 499.000