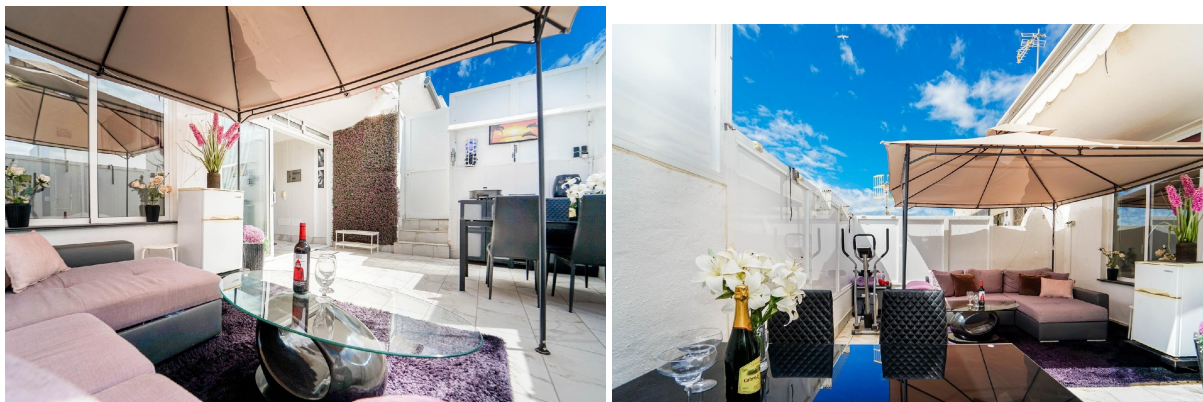


Wohnung kaufen Mogán, Área Sur



Diese wunderschöne, komplett renovierte Wohnung wird im Komplex Lairaga zum Verkauf angeboten, gelegen in der ruhigen Gegend von Amadores. Die hervorragende Lage innerhalb des Komplexes bietet einfache Zugänglichkeit vom Eingang, mit wenigen Treppen und vollständiger Privatsphäre dank der Aluminiumverkleidung auf der Terrasse.~~Die Wohnung verfügt über eine moderne Küche, Deckenventilator, Markise, die die gesamte Terrasse abdeckt, und eine Außenküche, ideal, um das Wetter zu genießen.~~Der Komplex ist gut gepflegt, mit einer kostengünstigen Hausgemeinschaftsgebühr und Außenparkplätzen für Bewohner. Die Lage ist sehr praktisch, nur 5 Autominuten von Puerto Rico, Einkaufszentren und Stränden entfernt.~~Eine perfekte Gelegenheit für alle, die ein bezugsfertiges Zuhause in einer ruhigen und privaten Umgebung suchen, aber dennoch nahe allen Annehmlichkeiten wohnen möchten.

~~###Aufteilung~Wohnzimmer mit offener Küche, 1 Schlafzimmer, Bad und Terrasse.~~###Rechtlicher Hinweis~Der veröffentlichte Grundriss ist als schematische Skizze zu betrachten, nicht als exakte Wiedergabe der tatsächlichen Gegebenheiten. Abweichungen im Zuschnitt und bei den Maßen sind möglich.~~Der Preis beinhaltet keine Steuern und Kaufnebenkosten. Die wichtigsten sind: Grunderwerbsteuer (6,5 %) sowie Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. In der Regel sollten 8–10 % des Kaufpreises kalkuliert werden, wobei wir Ihnen für jede Immobilie eine detaillierte Schätzung zukommen lassen.~~Diese Immobilie ist auf einem für touristische Nutzung ausgewiesenen Grundstück gebaut; das Gebäude wird jedoch tatsächlich zu Wohnzwecken genutzt, und diese Nutzung gilt als gefestigt.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6365266**
Referenz: **06075-CA**
In der Nähe oder in: **Mogán**
Region: **Área Sur**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **1**
Wohnfläche: **31 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**

Kontakt

Makler: **Cardenas Inmobiliaria**
Name: **Lucy Evans**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34928150650**

Preis:

€ 195.000