

Wohnung kaufen Mojácar, Levante Almeriense



Willkommen in Las Terrazas de Macenas, einer exklusiven neuen Wohnanlage im renommierten Macenas Resort in Mojácar. Dieses bemerkenswerte Projekt vereint elegantes, zeitgenössisches Design, mediterranen Charme und das Beste, was das Leben an der Küste zu bieten hat, und schafft so eine einzigartige Umgebung, in der Licht, Meer und Natur nahtlos miteinander verschmelzen.~~Auf einem sanft ansteigenden Hügel gelegen, nur einen Kilometer vom Strand von Mojácar und etwa zehn Minuten vom historischen weiß getünchten Dorf Mojácar Pueblo entfernt, bietet Las Terrazas einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die umliegende Naturlandschaft. Die privilegierte Lage des Resorts garantiert Ruhe und Privatsphäre und dennoch sind alle Annehmlichkeiten leicht zu erreichen. Der Flughafen Almería ist nur 45 Minuten entfernt, und die geplante AVE-Hochgeschwindigkeitszugverbindung von Vera aus wird die Region von anderen Teilen Spaniens und Europas aus noch besser erreichbar machen.~~Die Architektur von Las Terrazas folgt dem natürlichen Gefälle des Geländes, sodass jede Wohnung von einer freien Aussicht und einem hohen Maß an Privatsphäre profitiert. Es stehen Immobilien mit einem, zwei oder drei Schlafzimmern zur Auswahl, die alle über geräumige offene Wohnbereiche, große private Terrassen und helle Innenräume verfügen. Jede Wohnung verfügt über eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten, SILESTONE-Arbeitsplatten und eleganten Schränken. Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, die über Schubladen und Kleiderstangen verfügen, während die Badezimmer mit begehbaren Duschen und hochwertigen Oberflächen ausgestattet sind.~~Die Wohnungen verfügen außerdem über eine zentrale Klimaanlage, die sowohl heizt als auch kühlt, während solarunterstützte oder athermische Systeme effizient für Warmwasser sorgen. Die Konstruktion umfasst eine fortschrittliche Isolierung sowohl außen als auch zwischen benachbarten Immobilien, wodurch eine hervorragende Energieeffizienz und Schalldämmung gewährleistet ist. Doppelt verglaste „CLIMALIT“-Fenster und DEKTON-Fliesen im gesamten Gebäude erhöhen die Qualität dieser Wohnungen zusätzlich. Jede Wohnung verfügt über einen zugewiesenen Tiefgaragenstellplatz mit Vorinstallation für das Laden von Elektrofahrzeugen sowie einen privaten Abstellraum. Für eine gute Mobilität sind alle Gebäude mit Aufzügen ausgestattet.~~Die Bewohner von Las Terrazas genießen Zugang zu einer Reihe exklusiver Gemeinschaftseinrichtungen, die das Wohlbefinden steigern und ein starkes Gemeinschaftsgefühl schaffen sollen. Dazu gehören ein beeindruckender Infinity-Außenpool mit Meerblick, ein beheizter Innenpool, Gemeinschaftsgärten, ein Coworking-Bereich und ein Dachsolarium mit einem Social Club und einem Chill-out-Bereich, der ausschließlich den Bewohnern vorbehalten ist.~~Über Las Terrazas hinaus bietet das Macenas Resort eine

Fülle zusätzlicher Dienstleistungen und Annehmlichkeiten. Dazu gehören ein Social Club mit Restaurant, Lounge-Bereich, Fitnessstudio, Friseur, ein Laden mit lokalen Handwerksprodukten und ein kleiner Supermarkt für den täglichen Bedarf. Der Golfclub und der Golfplatz vor Ort werden derzeit vollständig renoviert, um dieser spektakulären Anlage ihren früheren Glanz zurückzugeben. Ein privates medizinisches Zentrum bietet eine bequeme Gesundheitsversorgung innerhalb des Resorts.~~Für zusätzlichen Komfort und Sicherheit bietet Macenas umfassende Immobilienverwaltungs- und Concierge-Dienstleistungen. Die Bewohner können Reinigungs-, Wäsche-, Lebensmittelliefer-, Garten-, Poolpflege-, Privattransfer- und Schlüsselverwaltungsdienste in Anspruch nehmen. Für diejenigen, die ihre Immobilie vermieten möchten, gibt es auch ein spezielles Vermietungsmanagement-Team. Das Resort ist vollständig umzäunt und verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst am Eingang.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6319407**
Referenz: **02594**
In der Nähe oder in: **Mojácar**
Region: **Levante Almeriense**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **70 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 351.000**

Kontakt

Makler: **Clover**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34950121229**