

## Wohnung kaufen Moncloa-Ciudad Universitaria, Madrid Capital



Über den Dächern von Madrid

von privat

2-Zimmer-Apartment

lichtdurchflutet mit imposantem Panoramablick,

offenes Raumkonzept in gehobener Ausstattung

Nähe Uni, 28040 Madrid

Kaufpreis inkl.

Stellplatz/Tiefgarage : € 425.000

Als Kapitalanlage:

Die Immobilie erwirtschaftet eine

Jahres-netto Kaltmiete von ca. € 11.000

Objektbeschreibung:

Etage: 22 von 24

Wohnfläche: 60 qm

Zimmer: 2

Küche: Wohnküche/Essbar

Badezimmer: 1

Zustand: renov./saniert 2019

Bezug: Erstbezug

Hausgeld: 214 €

Gemeinschaftspool Dachterrasse

Personenaufzug 3

Rezeption 24 Stunden-Service

Baujahr 1975

Zustand saniert/renov. (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

Heizungsart Zentralheizung

Energieausweis liegt vor

Lage:

Parkanlage mit Kinderspielplatz, Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs,

Apotheken, Ärzte, Schulen, Kitas, fussläufig erreichbar.

Optimale Verkehrsanbindungen in die Innenstadt (Metro Madrid, Stadtbus)

Vom Internationalen Flughafen Adolfo Suarez – Barajas (AB: 30 Minuten) sind die Metropolen

München, Frankfurt, Düsseldorf, Hamburg in etwa 2 Flugstunden erreichbar.

**gegevens woning**

**Kontakt**

Spanienimmo id:	<b>5100690</b>	Name:	<b>Ana Maria Raabe Hidalgo</b>
Referenz:	-	Spricht:	<b>Französisch, Spanisch</b>
In der Nähe oder in:	<b>Moncloa-Ciudad</b>	Telefon:	<b>+49 15112470160</b>
	<b>Universitaria</b>		
Region:	<b>Madrid Capital</b>		
Objekttype:	<b>Wohnung</b>		
Zimmer:	<b>1</b>		
Wohnfläche:	<b>68 m2</b>		
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>		
Preis:	<b>€ 425.000</b>		