

## Wohnung kaufen Moraira, Marina Alta



Wohnung zu verkaufen in Platgetes Beach, Moraira Eine Maisonette-Wohnung im Erdgeschoss mit zwei Schlafzimmern in der begehrten Wohnanlage Residencial Platgetes, direkt vor dem Sandstrand Playa Les Platgetes in Moraira. Der Strand Les Platgetes ist das ganze Jahr über belebt, mit einem kleinen Gewerbegebiet, in dem sich verschiedene lokale Geschäfte befinden, darunter eine Apotheke, ein Arzt, ein Zeitungsladen, ein Friseur, eine Bäckerei und mehrere renommierte Restaurants. Ein zweiter Sandstrand, Playa de l'Ampolla, liegt 450 Meter von der Wohnung entfernt und die Stadt Moraira ist 650 Meter entfernt (9 Gehminuten). Wohnungsdetails: Sichere Tiefgarage mit zwei privaten Stellplätzen, einem Lagerraum, Treppen und Aufzug zur Wohnung. Die oberste Etage verfügt über eine Eingangshalle mit Toilette, ein offenes Wohn- und Esszimmer mit Meerblick und Zugang zu einer großen Balkonterrasse mit Blick auf den Pool und den Strand, eine separate Küche und einen angrenzenden Hauswirtschafts-/Waschraum. Eine Innentreppe führt hinunter zu einem unteren Flur, einem Doppelzimmer mit Zugang zu einer privaten Terrasse und Gemeinschaftsgärten, einem Badezimmer mit Dusche und einem zweiten Doppelzimmer mit Einbauschränken und einem Abstellraum. Die Wohnung ist mit Klimaanlage warm/kalt, PVC-Außenschreinereiarbeiten mit Doppelglas und Rollläden, einem Video-Türsteher und Highspeed-Internet ausgestattet. Zu den Einrichtungen im Residencial Platgetes gehören: ein sicherer, umzäunter Komplex, ein 15 x 6,5 Meter großer Pool, eine Pergola-Essterrasse, eine Tiefgarage sowie Gärten und Terrassen zum Sonnenbaden. Dieser Strand von Les Platgetes besteht aus zwei kleinen Buchten, jede mit ihrem eigenen Charme. Die erste Bucht verfügt über einen Sandstrand, der sich perfekt zum Sonnenbaden und für gemütliche Spaziergänge eignet. Der weiche, goldene Sand ist ideal für Familien mit Kindern und bietet den Kleinen einen sicheren und bequemen Ort zum Spielen. Die zweite, etwas felsigere Bucht ist ein Paradies für Schnorchler und Tauchbegeisterte. Das klare, azurblaue Wasser offenbart eine faszinierende Unterwasserwelt voller Meereslebewesen und macht den Strand zu einem beliebten Ort für Unterwassererkundungen. Der Strand ist außerdem gut an eine malerische Promenade angebunden, die ihn mit anderen Teilen von Moraira verbindet. Diese Promenade ist perfekt für gemütliche Spaziergänge, Joggen oder Radfahren und bietet atemberaubende Ausblicke auf die Küste und das Mittelmeer. Strandwohnung zu verkaufen in Residencial Platgetes, einem erstklassigen Apartmentgebäude an einem der begehrtesten Orte von Moraira.

Spanienimmo id: **6270609**  
Referenz: **10.325E**  
In der Nähe oder in: **Moraira**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **120 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 741.000**

Makler: **Tabaira Real Estate**  
Name: **Carmen Morcillo**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34965744179**