

Wohnung kaufen Orihuela, Baix Segura



Wir präsentieren Ihnen eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine Wohnung in der prestigeträchtigen Gegend von Los Altos, Orihuela Costa, zu erwerben, einem Ort, der die Ruhe einer Wohngegend perfekt mit der Nähe zu den Stränden, allen Dienstleistungen und allem Notwendigen verbindet, um das authentische mediterrane Leben zu genießen. Dieses Zuhause wurde vollständig mit Geschmack und Liebe zum Detail renoviert und bietet in allen Räumen eine moderne, funktionale und gemütliche Atmosphäre. Es verfügt über 2 geräumige und helle Schlafzimmer, die für Erholung und Komfort gestaltet wurden, ein renoviertes Badezimmer mit modernen und praktischen Ausstattungen, ein WohnEsszimmer, das sich zum wahren Mittelpunkt des Hauses entwickelt und ideal ist, um Momente mit Familie oder Freunden zu teilen, sowie eine unabhängige, komplett ausgestattete Küche mit hochwertigen Möbeln und Geräten, die einen bequemen und organisierten Raum für alle bietet, die gerne kochen. Die Wohnung verfügt außerdem über einen praktischen und funktionalen Waschkraum, der den Alltag erleichtert. Eines der großen Highlights dieser Wohnung ist die herrliche verglaste Terrasse von 12 m², ein vielseitiger Bereich, der das ganze Jahr über als Ruhezone, zusätzliches Esszimmer, Leseraum oder Freizeitbereich genutzt werden kann, mit dem Vorteil, geschützt zu sein und eine Südausrichtung zu genießen, die den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht und eine warme, sonnige Atmosphäre garantiert. Die Immobilie wird vollständig möbliert und mit Geräten ausgestattet verkauft, bezugsfertig und somit ein Vorteil für alle, die ein praktisches Zuhause suchen, ohne zusätzliche Investitionen tätigen zu müssen. Die Wohnanlage, zu der sie gehört, bietet ihren Eigentümern sehr gepflegte Gemeinschaftsbereiche mit weitläufigen Grünflächen und 2 spektakulären Gemeinschaftspools, die perfekt sind, um sich an Sommertagen zu erfrischen, in sicherer und ruhiger Umgebung Sonne zu tanken oder Aktivitäten mit der Familie zu genießen. Was die Lage betrifft, ist es schwer, eine bessere zu finden: nur 1.700 Meter vom Strand entfernt, sodass man jederzeit Tage am Meer verbringen kann, und umgeben von allen notwendigen Dienstleistungen für den Alltag. Nur wenige Schritte entfernt finden Sie einen zuverlässigen Supermarkt für Ihre Einkäufe, das renommierte Einkaufszentrum ZeniaMar mit einer großen Auswahl an Geschäften, Dienstleistungen und Freizeitangeboten sowie eine umfangreiche Auswahl an Bars und Restaurants, in denen Sie von traditioneller mediterraner Küche bis hin zu hochwertigen internationalen Gerichten alles genießen können. All dies macht die Immobilie zu einer perfekten Wahl sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus und stellt zudem eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit dar, dank der hohen Mietnachfrage in der Gegend, die durch ihr privilegiertes Klima, das kulturelle und gastronomische Angebot sowie die Nähe

zu Golfplätzen, Yachthäfen und Freizeitzone gefördert wird. ~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer. ~~ Endpreis ohne Überraschungen: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, berechnen wir dem Käufer keine Provision. Der veröffentlichte Preis ist der Endpreis. ~~ Mit dem Kauf verbundene Kosten (Notar, Grundbuch und Steuern) nicht inbegriffen. Wenn Sie nach einer Immobilienagentur in Torrevieja oder Orihuela Costa suchen, die professionell, nah und transparent arbeitet, sind Sie hier genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6295090**
Referenz: **2p0077**
In der Nähe oder in: **Orihuela**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **62 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 189.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**