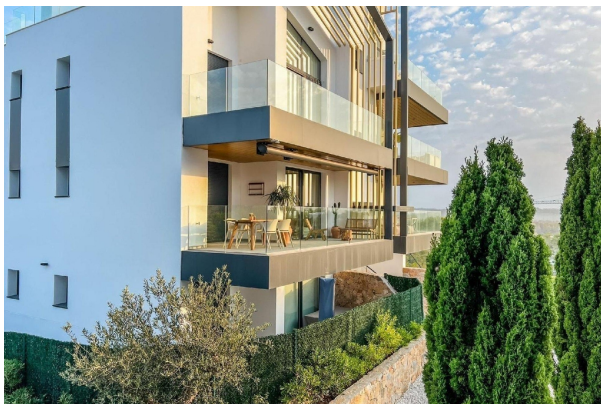


## Wohnung kaufen Orihuela, Baix Segura



Dieses elegante, 88 m2 große Apartment im renommierten Las Colinas Golf & Country Club vereint moderne Architektur, Komfort und einen gehobenen Lebensstil in perfekter Harmonie. Gelegen in einem der exklusivsten Golfresorts der Costa Blanca, bietet es Privatsphäre, Sicherheit und eine unvergleichliche Naturkulisse.~~Das Apartment verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die mit modernen Linien und hochwertigen Materialien gestaltet sind. Die offene Küche mit hochwertigen Geräten geht fließend in den Wohn und Essbereich über und schafft so ein helles, funktionales und großzügiges Ambiente. Diese Raumaufteilung fördert Weitläufigkeit und verbindet die Räume – ideal für den Alltag und zum Bewirten von Gästen.~~Ein besonderes Highlight ist die große, nach Süden/Südwesten ausgerichtete Terrasse, die zum Sonnenbaden und Genießen der natürlichen Umgebung des Resorts einlädt. Dieser Außenbereich ist perfekt zum Entspannen, für Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Genießen der Ruhe, die diesen privilegierten Ort auszeichnet.~~Die Wohnung wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft und eignet sich daher ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder renditestarke Kapitalanlage.~~Die Anlage bietet einen Gemeinschaftspool, wunderschön angelegte Gärten und 24StundenSicherheitsdienst und garantiert so ein sicheres und exklusives Wohnumfeld. Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind ebenfalls vorhanden und bieten zusätzlichen Komfort und Stauraum innerhalb der Anlage.~~Hauptmerkmale~~88 m2 Wohnfläche~Große Terrasse in Süd/Südwestlage~2 Schlafzimmer~2 Badezimmer~Offene Küche mit hochwertigen Einbaugeräten~Gemeinschaftspool~Inklusive Parkplatz~Abstellraum~24StundenSicherheitsdienst~~Wohnen in Las Colinas bedeutet, eine geschützte Naturlandschaft zu genießen, umgeben von einem renommierten Golfplatz, Wanderwegen, Sportanlagen und einer vielfältigen Gastronomieszene. Supermärkte, Einkaufszentren, Restaurants und alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs sind nur wenige Autominuten entfernt. Der Flughafen AlicanteElche Miguel Hernández ist ca. 50 Minuten entfernt und bietet hervorragende internationale Verbindungen.~~Eine Immobilie, die Exklusivität, modernes Design und hohe Lebensqualität in einer der begehrtesten Lagen am Mittelmeer vereint. Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die mehr als nur ein Zuhause suchen: einen wahren Lebensstil.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notargebühren, Grundbuchgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder

Orihuela Costa eine Immobilienagentur mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie bei uns genau richtig.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6351832**  
Referenz: **A-2p0060**  
In der Nähe oder in: **Orihuela**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **88 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 379.900**

## **Kontakt**

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**