

## Wohnung kaufen Orihuela, Baix Segura



Diese bezugsfertige Wohnung mit 2 Schlafzimmern befindet sich in einem etablierten Wohngebiet von Los Altos an der südlichen Costa Blanca. Die Umgebung bietet eine Auswahl an Einrichtungen des täglichen Bedarfs, Sportanlagen sowie verschiedene Restaurants und Geschäfte, während Strände wie Punta Prima, Playa Flamenca und La Zenia in wenigen Autominuten erreichbar sind und ein entspanntes Umfeld an der Küste schaffen, das sich sowohl für den Urlaub als auch für das ganzjährige Wohnen eignet. Diese Wohnung liegt ideal im zweiten Stock in Ecklage und ist nach Osten und Süden ausgerichtet, wodurch sie den ganzen Tag über von gutem Tageslicht profitiert. Diese erhöhte Lage bietet einen freien Blick über die Gemeinschaftsgärten und den Poolbereich. Die Innenaufteilung schafft einen angenehmen Übergang zwischen dem Wohnbereich und der überdachten Terrasse und unterstützt damit sowohl den Alltag als auch die Zeit im Außenbereich, während eine Klimaanlage, Einbauschränke sowie ein Tiefgaragenstellplatz mit Abstellraum praktischen Komfort bieten. Die Gemeinschaftsbereiche sind darauf ausgelegt, das Wohnumfeld aufzuwerten, mit angelegten Gärten und einem großen Pool für Erwachsene und Kinder sowie einem eigenen Kinderspielplatz. Ein Wellnessbereich mit Spa-Einrichtungen, Fitnessgeräten, Sauna und Jacuzzi bietet innerhalb des Wohnbereichs zusätzlichen Raum zur Entspannung. Dieses Umfeld verbindet ein etabliertes Wohngebiet mit der Nähe zur Küste und schafft so einen ausgewogenen Lebensstil zwischen Alltag und Zeit am Meer. Der Flughafen Alicante ist mit dem Auto in etwa 45 Minuten erreichbar, während der Flughafen Murcia rund 50 Minuten entfernt liegt und praktische Verbindungen für regelmäßige Reisen und den Besuch von Gästen bietet.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6377361**  
Referenz: **MLSC4302965**  
In der Nähe oder in: **Orihuela**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **75 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **- m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**

Preis:

**€ 285.000**