

## Wohnung kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Entdecken Sie diese fantastische 112 m<sup>2</sup> große Erdgeschosswohnung in der ruhigen und gepflegten Wohnanlage Las Terrazas in Orihuela Costa. Sie eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage. Die Wohnung besticht durch ihre Großzügigkeit, den natürlichen Lichteinfall und die gelungene Verbindung von Innen- und Außenbereich. Sie verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche – ein komfortabler und funktionaler Raum mit direktem Zugang nach draußen, der den ganzen Tag über von viel Tageslicht durchflutet wird. Zwei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer bieten Komfort für Familien und Gäste. Ein besonderes Highlight ist der herrliche 56 m<sup>2</sup> große Privatgarten, der sich perfekt eignet, um das mediterrane Klima zu genießen, Mahlzeiten im Freien zu veranstalten oder sich eine persönliche Wohlfühloase zu schaffen. Zusätzlich bietet die Wohnung einen separaten Hauswirtschaftsraum für zusätzlichen Komfort. In einer gepflegten, privaten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und Grünflächen gelegen, bietet diese Immobilie ideale Bedingungen zum Entspannen und Genießen der Umgebung. Hauptmerkmale: Erdgeschoss 112 m<sup>2</sup> Wohnfläche 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer Großzügiges Wohn- und Esszimmer mit offener Küche Privater Garten (56 m<sup>2</sup>) Separater Hauswirtschaftsraum Gemeinschaftsanlage mit Pool und gepflegten Gärten Grundsteuer (IBI): 176 €/Jahr PARKPLATZ INKLUSIVE Gelegen in Orihuela Costa, einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca, in der Nähe von Stränden, Golfplätzen, Einkaufszentren, Restaurants und allen Annehmlichkeiten. Ein perfektes Zuhause für alle, die viel Platz im Freien, Ruhe und eine hohe Lebensqualität in Meeresnähe suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6358444**  
Referenz: **MLSC4411814**  
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **121 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **- m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**

Preis:

**€ 194.900**