

## Wohnung kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Sehr gepflegte Quad-Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern in der Gegend La Regia von&nbsp;Cabo Roig. Dieses charmante Zuhause befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und ist ideal für Ferien oder dauerhaftes Wohnen. Das Wohn-/Esszimmer ist offen gestaltet, bietet viel Platz und verfügt über eine renovierte, eingebaute Wandvitrine; eine halb offene, moderne Einbauküche mit amerikanischer Frühstückstheke; einen geräumigen Abstellraum unter der Treppe sowie für zusätzlichen Komfort ein Badezimmer im Erdgeschoss mit begehbare Dusche und ein Doppelschlafzimmer. Die zweite Etage bietet weitere 2 Doppelschlafzimmer, beide mit Zugang zu privaten Balkonterrassen, sowie ein vollständig renoviertes Badezimmer mit begehbare Dusche.&nbsp;Der Außenbereich bietet großzügige Terrassen, einen Patio-Garten mit Kunstrasen und Fliesen, mit neu installierten Glaspaneelen, sowie Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück.&nbsp;Die Immobilie verfügt über Klimaanlage, Infrarot-Panelheizungen,&nbsp;Deckenventilatoren, PVC-Dachrinnen, Haushaltsgeräte, ist teilweise renoviert und vollständig möbliert und ist komplett bezugsfertig. Charmante Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, Gärten, Fußballplatz und Kinderspielplatz. Ruhige Lage in fußläufiger Entfernung zur renommierten Cabo Roig Strip (unter 10 Minuten zu Fuß)&nbsp;mit vielen Geschäften, Café-Bars, Restaurants und Supermärkten; der sandige, mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strand La Caleta in Cabo Roig ist in unter 15 Minuten zu Fuß erreichbar, und nur eine kurze Fahrt zum Einkaufszentrum La Zenia Boulevard sowie zu vielen erstklassigen Golfplätzen. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung.

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6368255</b>
Referenz:	<b>13365</b>
In der Nähe oder in:	<b>Orihuela Costa</b>
Region:	<b>Baix Segura</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>86 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>117 m2</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Alegria International</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34966444434</b>

Preis:

**€ 239.000**