

Wohnung kaufen Pla Olivera, Alacantí



Apartment oder Penthouse mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in Almería, Vera Playa In einer ruhigen Wohngegend am Mittelmeer entsteht in Kürze ein modernes Wohngebiet mit komfortablen Apartments und Penthäusern, die darauf ausgelegt sind, das ganze Jahr über Sonne, Meer und Lebensqualität zu genießen. Insgesamt entstehen rund 300 Wohnungen, davon 60 Mehrfamilienhäuser. Die erste Phase dieses Projekts umfasst 24 Wohnungen, verteilt auf zwei Wohnblöcke mit jeweils sechs Stockwerken und nur zwei Wohnungen pro Stockwerk. Zur Verfügung stehen Erdgeschosswohnungen, Wohnungen im 1. bis 4. Stock und Penthäuser mit wunderschönem Solarium und Aussicht. Wohnraum und Küche Die offene Küche dieser Häuser geht nahtlos in den Wohnraum über und ist komplett ausgestattet mit Ober und Unterschränken, einer Granitarbeitsplatte und Einbaugeräten wie Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Mikrowelle (in Hochschrank), integriertem Kühlschrank und integriertem Geschirrspüler. Für zusätzliche stimmungsvolle Beleuchtung sorgen LEDStreifen unter den Oberschränken. Schlafzimmer Die Schlafzimmer verfügen über komplett ausgestattete Kleiderschränke mit Schiebetüren, Schubladen und Kleiderstange. Die Fenster werden mit motorisierten Rollläden und Sonnenschutz Sicherheitsglas ausgestattet. Dank der Aluminium Außenschreinerei mit Doppelverglasung bleiben eine angenehme Akustik und Temperatur erhalten. Badezimmer Jedes Haus verfügt über zwei Badezimmer, die komplett mit hochwertigen Materialien ausgestattet werden. Immer vorhanden sind ein Badezimmerschrank mit eingebautem Waschbecken, ein Spiegel, eine ebenerdige Dusche mit transparenter Glaswand, eine Nische in der Duschwand für Pflegeprodukte und eine thermostatische Regenduscharmatur. Für zusätzlichen Komfort verfügt jede Dusche außerdem über einen zusätzlichen Wasserhahn am Eingang. Beide Bäder werden mit einem elektrischen Handtuchheizkörper ausgestattet. Alle Sanitärartikel sind von der Marke Roca oder einer vergleichbaren Marke. Außenbereiche Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über eine geräumige Terrasse (Veranda) und einen Garten, die Wohnungen im Obergeschoss über einen geräumigen Balkon und die Penthäuser sind mit einem privaten Solarium ausgestattet, einschließlich einer voll ausgestatteten Außenküche mit drei Modulen, Granitplatte, Spüle, Vorinstallation für Warm/Kaltwasser und Anschlüssen für eine Waschmaschine und eine Minibar. Über der Außenküche wird ein Pergolabereich vorgesehen. Parken und Lagerung Jedes Haus verfügt über einen eigenen Parkplatz und einen privaten Abstellraum, beides im Preis inbegriffen. Der Parkplatz wird mit einer Vorinstallation zum Laden von Elektrofahrzeugen ausgestattet. Zusätzliche Funktionen 150 Liter Aerothermiesystem für Warmwasser Vorinstallation der Klimaanlage über

Kanäle FarbvideoGegensprechanlage TVAnschlüsse und Steckdosen in allen Zimmern, auf Terrassen, im Garten und auf dem Solarium LEDBeleuchtung in Küche, Wohnbereich, Flur, Bad und Außenbereich Gemeinsam genutzte Einrichtungen Zwei gemeinschaftliche Außenpools mit Beleuchtung Beheiztes Hallenbad (geplant zwischen Block 3 und 4 des Gesamtprojektes) Lage und Umgebung Dieses Projekt wird in Vera Playa liegen, nur 2,3 km von der Küste entfernt , wo Sie mehrere Bars, Restaurants und Chiringuitos finden. Insgesamt werden etwa 300 Häuser gebaut, darunter 60 Apartments (diese Referenz – GS2041), Bungalows (GS2042) und Villen (GS2043), die alle auf unserer Website ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) spain.com zu finden sind. Die Fertigstellung der ersten Phase dieses Projekts ist für Juni 2027 geplant. Kontakt Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Apartments und Penthäusern, der Region, den beim Kauf einer Immobilie in Spanien zu beachtenden Aspekten oder anderen Fragen wünschen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter. Global Spain Immobilien (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) EMail: ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) Telefon: + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Team von GlobalSpain wünscht Ihnen viel Spaß bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6269467**
Referenz: **GS2041**
In der Nähe oder in: **Pla Olivera**
Region: **Alacantí**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **99 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 265.000**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34 865752765**