

## Wohnung kaufen Pla Olivera, Alacantí



**BUNGALOWAPARTMENT MIT 2 ODER 3 SCHLAFZIMMERN UND 2 BADEZIMMERN IN VERA PLAYA, ALMERÍA** Im sonnigen Vera Playa (Almería), nur 2,3 km von der Küste mit ihren feinen Sandstränden, gemütlichen Chiringuitos und Restaurants entfernt, entsteht dieses neue Wohnprojekt, das Teil einer groß angelegten Siedlung mit mehr als 300 Häusern ist. In dieser Phase werden 18 moderne Bungalows angeboten, die in den Versionen Erdgeschoss und Dachgeschoss verfügbar sind und jeweils über 2 oder 3 Schlafzimmer und 2 Bäder verfügen. Der Wohnbereich ist hell und offen und hat einen direkten Anschluss an die voll ausgestattete Küche mit integrierten Geräten wie Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Induktionskochfeld und Dunstabzugshaube. Die Schlafzimmer verfügen Einbauschränke mit Schiebetüren, Schubladenelementen und Veredelung. Die Bäder sind komplett ausgestattet mit ebenerdiger Dusche, Glasduschwand, wandhängenden WCs, Badmöbeln und elektrischen Handtuchheizkörpern. Die Bungalows im Erdgeschoss verfügen über eine große Terrasse, während die Bungalows im obersten Stockwerk über ein privates Solarium mit Sommerküche, Pergola und Solarmodulanlage verfügen. Jedes Haus verfügt über Porzellanböden im Innenbereich und rutschfeste Fliesen im Außenbereich, voll ausgestattete LED-Beleuchtung (innen und außen), athermisches System für Warmwasser und eine Vorinstallation für eine Klimaanlage über Kanäle. In den Schlafzimmern sind elektrische Rollläden vorhanden und es gibt auch eine VideoGegensprechanlage. Zu jedem Haus gehört ein Parkplatz und ein Abstellraum. In der Parkzone gibt es eine Vorinstallation zum Laden von Elektroautos. Die Bewohner dieses Projekts freuen sich über einen von Grünflächen umgebenen Gemeinschaftspool. **VERFÜGBARE BUNGALOWWOHNUNGSTYPEN:** Bungalows im Erdgeschoss (3 Schlafzimmer – 2 Badezimmer) Bebaute Fläche: 86,55 – 94,34 m<sup>2</sup> Terrassenfläche: 42,66 – 282,23 m<sup>2</sup> Porche (überdachte Terrasse): 8,13 – 45,62 m<sup>2</sup> Bungalows im Dachgeschoss (2 Schlafzimmer – 2 Badezimmer) Bebaute Fläche: 72,56 – 76,46 m<sup>2</sup> Terrasse: 22,66 – 30,74 m<sup>2</sup> Solarium: 65,35 – 73,00 m<sup>2</sup> Dachgeschossbungalow mit 3 Schlafzimmern – 2 Bädern Bebaute Fläche: 94,61 m<sup>2</sup> Terrasse: 13,72 m<sup>2</sup> Veranda: 27,75 m<sup>2</sup> Solarium: 123,46 m<sup>2</sup> Lage und Umgebung Dieses Projekt wird in Vera Playa liegen, nur 2,3 km von der Küste entfernt, wo Sie mehrere Bars, Restaurants, einen großen Supermarkt und Chiringuitos finden. Golfbegeisterte können ihren Lieblingssport 11,3 km von diesem Projekt entfernt ausüben. Insgesamt werden etwa 300 Häuser gebaut, darunter 60 Apartments (Ref. GS2041), Bungalows (Ref. GS2042) und Villen (Ref. GS2043), die alle auf unserer Website ([benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]) [spain.com](http://spain.com) zu finden sind. Die Fertigstellung der ersten

Phase dieses Projekts ist für Juni 2027 geplant. Kontakt Wenn Sie weitere Informationen zu diesen BungalowApartments, der Region oder den beim Kauf einer Immobilie in Spanien zu beachtenden Aspekten wünschen oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) EMail: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) Telefon: + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Team von GlobalSpain wünscht Ihnen viel Spaß bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6269469**  
Referenz: **GS2042**  
In der Nähe oder in: **Pla Olivera**  
Region: **Alacantí**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **86 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 268.500**

## Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**  
Name: **Jo Swinnen**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 865752765**