

Wohnung kaufen Quatre Carreres Malilla, Valencia



Exklusives brandneues Apartment in der einzigartigen Skyline eines Neubaus, nur 6 Minuten vom Zentrum von Valencia, dem Fluss Turia oder der Stadt der Künste und Wissenschaften entfernt.

Das Haus verfügt über Materialien der exklusiven Marke „Porcelanosa“, Einbauschränke, Luftwärme, ein en-suite Badezimmer im Hauptschlafzimmer, ein Ankleidezimmer und eine komplett eingerichtete Küche mit eleganten Möbeln und komplett ausgestattet mit allen Elektrogeräten jeweiligen Garantien (Kühlschrank, Backofen, Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Geschirrspüler und Waschmaschine).

Dieses besondere Haus gehört zu einem Gebäude mit avantgardistischer Architektur, das über Gemeinschaftsbereiche verfügt, darunter Chillout-Terrassen mit Panoramablick auf die Stadt, einen Außenpool, eine beheizte Schwimmbahn im Innenbereich, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Umkleidekabinen, einen Kinderspielplatz und eine lokale Gemeinschaft und Coworking-Bereich. Diese unglaubliche Wohnanlage wurde auf der Grundlage von Nachhaltigkeits- und Energiesparstandards entworfen, für die sie das renommierte BREEAM European Certificate of Sustainability and Quality erhalten hat. Dies bedeutet erhebliche wirtschaftliche Vorteile für ihre Besitzer, da der Energieverbrauch um 50–70 %, der Wasserverbrauch um bis zu 40 % und die Betriebs- und Wartungskosten um 7–8 % gesenkt werden. Die einzigartige Wohnanlage ist eingebettet in ein neu gebautes Gebiet, das alle Dienstleistungen um sich herum bietet (Bildungszentrum, Krankenhaus, Kinderspielplatz, Geschäfte usw.).

Außerdem verfügt das Haus über eine im Preis inbegriffene Garage, Abstellraum und Fahrradabstellplatz.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5190376**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Quatre Carreres Malilla**
Region: **Valencia**

Kontakt

Name: **sandra de la Torre**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34638928921**

Objekttype:	Wohnung
Zimmer:	3
Wohnfläche:	122 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 369.000