

## Wohnung kaufen Roses, Alt Empordà



Dein Rückzugsort am Meer erwartet dich! Entdecke diese wunderschöne Wohnung zum Verkauf, direkt gegenüber dem Yachthafen von Roses und nur 75 Meter vom Strand entfernt. Die privilegierte Lage ermöglicht es dir, den mediterranen Charme jeden Tag zu genießen. Geräumig und hell, mit einem gemütlichen WohnEssbereich, der sich zu einer großen Terrasse von 7m<sup>2</sup> mit Meerblick öffnet – perfekt zum Entspannen oder für unvergessliche Momente. Voll ausgestattete offene Küche, ideal für alle, die Komfort schätzen. Zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, die auf maximalen Komfort ausgelegt sind. Komplettes Badezimmer mit funktionalem Design. Zusätzlich ist die Wohnung mit Klimaanlage und elektrischer Heizung ausgestattet und bietet zu jeder Jahreszeit höchsten Wohnkomfort. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und die Wohnung wird mit einem Außenparkplatz im Preis inbegriffen verkauft. Lebe in einer der attraktivsten Gegenden von Roses, mit dem Yachthafen direkt gegenüber und allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe. Verpasse nicht diese Gelegenheit, am Meer zu leben! Kontaktiere uns für weitere Informationen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6351529**  
Referenz: **2475**  
In der Nähe oder in: **Roses**  
Region: **Alt Empordà**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **61 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 265.000**

### Kontakt

Makler: **Agencia Eureka**  
Name: **Catrin Kohl**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 972 257 590**