

## Wohnung kaufen Roses, Alt Empordà



Genießen Sie das Blau: Ihr privater Balkon mit Blick auf das Mittelmeer und den lebhaften Hafen von Roses. Ein Traum wird wahr. Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen zum sanften Rauschen des Meeres auf und das mediterrane Licht durchflutet jeden Winkel. Dieses gemütliche Apartment ist mehr als nur eine Unterkunft; es ist ein Lebensstil, der zum Abschalten einlädt. Lage, Entspannung und Begegnung. Genießen Sie maximalen Komfort: Ihre Oase liegt nur fünf Gehminuten vom Strand entfernt, den Sie barfuß entlangspazieren können, und zehn Minuten vom historischen und gastronomischen Zentrum der Stadt. Die perfekte Kombination aus Meeresruhe und urbanem Flair. Das Herzstück Ihres Zuhauses. Der zentrale Bereich, bestehend aus einem hellen Wohn-Esszimmer und einer halboffenen Küche, ist wie geschaffen für geselliges Beisammensein. Das wahre Highlight ist jedoch die herrliche Terrasse – ein Ort, an dem die Zeit stillzustehen scheint. Von hier aus bietet sich Ihnen ein unvergesslicher Panoramablick: die Weite des Meeres, das Kommen und Gehen der Boote im Hafen von Roses und die Sonnenuntergänge, die Ihre Nächte in goldene und rötliche Farbtöne tauchen. Ein intimer und exklusiver Rückzugsort. Das Apartment verfügt über ein ruhiges Schlafzimmer, ideal zum Entspannen, und ein Badezimmer. Für eine stressfreie Anreise gehört außerdem ein Garagenstellplatz zur Unterkunft – ein unverzichtbarer Luxus an der Küste. Nutzen Sie diese Gelegenheit, um sich das Rauschen der Wellen und den Duft des Meeres zu gönnen. Ein Leben, in dem der Urlaub nie endet. Kontaktieren Sie uns noch heute und verwirklichen Sie Ihren Traum vom Leben am Meer.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6383227**  
Referenz: **2413**  
In der Nähe oder in: **Roses**  
Region: **Alt Empordà**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **1**  
Wohnfläche: **43 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Agencia Eureka**  
Name: **Catrin Kohl**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 972 257 590**

Grundstücksfläche: - m2

Preis: € 255.000