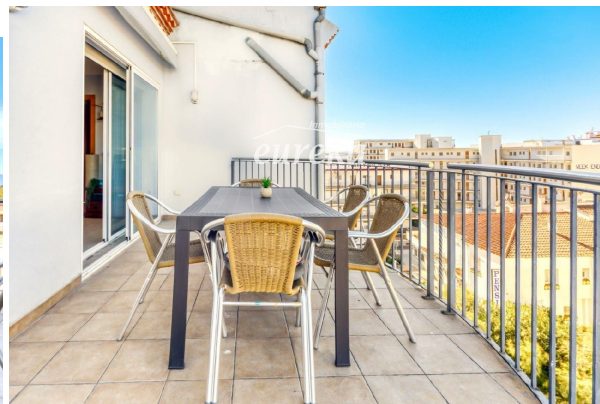


## Wohnung kaufen Roses, Alt Empordà



Exención Certificado Energético: YU7640KDDieses charmante Penthouse im Duplex-Stil bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis am Meer, mit zwei atemberaubenden Terrassen, die einen Panoramablick auf das Meer und die majestätischen umliegenden Berge bieten. Mit einer privilegierten Lage, nur 150 Meter vom wunderschönen Strand Salatà entfernt, befindet sich dieses Apartment in einer äußerst prestigeträchtigen Gegend. Das Innere der Immobilie verfügt über drei gemütliche Schlafzimmer und zwei elegante Badezimmer sowie eine Designerküche, die Schönheit und Funktionalität in jedem Detail widerspiegelt. Die Eckaufteilung des Penthouses lässt viel natürliches Licht herein und schafft eine geräumige und helle Umgebung. Vom Esszimmer aus gelangen Sie auf eine beeindruckende Hauptterrasse auf gleicher Ebene, auf der Sie Mahlzeiten im Freien und unvergessliche Sonnenuntergänge genießen können. Zusätzlich zu seiner Innenschönheit bietet das Gebäude zusätzliche Annehmlichkeiten, darunter einen Aufzug für den einfachen Zugang zu allen Etagen und einen Parkplatz im Erdgeschoss, der auch für große Fahrzeuge ausgelegt ist. Dies gewährleistet maximalen Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug. Dieses Anwesen ist die perfekte Kombination aus Luxus, privilegierter Lage und Komfort. Genießen Sie die Nähe zum Strand und die atemberaubende Aussicht – und das alles bequem von Ihrem Duplex-Penthouse aus. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, den traumhaften Küstenlebensstil zu leben, den diese Immobilie bietet.

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6383235</b>
Referenz:	<b>2261</b>
In der Nähe oder in:	<b>Roses</b>
Region:	<b>Alt Empordà</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Grundstücksfläche:	<b>- m<sup>2</sup></b>
Preis:	<b>€ 360.000</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Agencia Eureka</b>
Name:	<b>Catrin Kohl</b>
Spricht:	<b>Deutsch, Englisch, Französisch, Spanisch</b>
Telefon:	<b>+34 972 257 590</b>