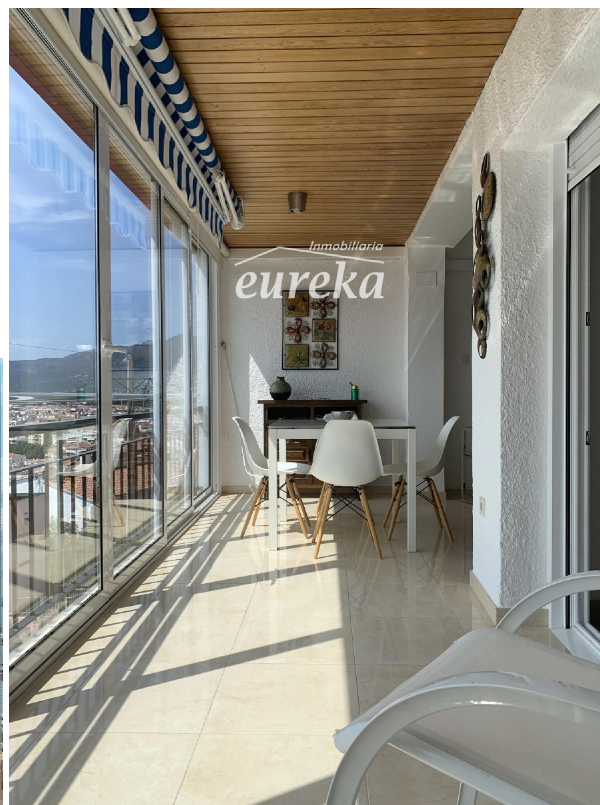
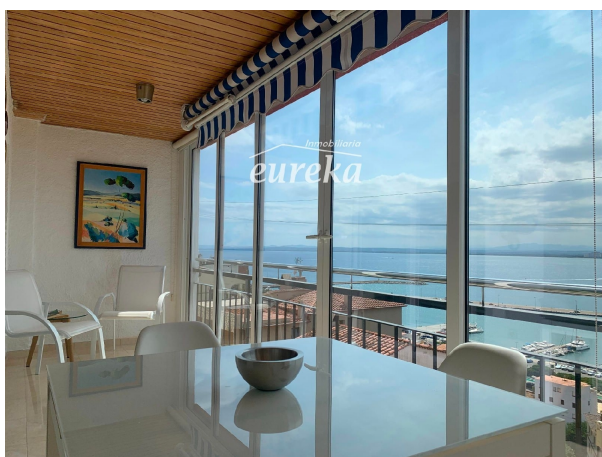


Wohnung kaufen Roses, Alt Empordà



Diese Wohnung wird als Leibrente mit lebenslangem Nießbrauch verkauft, wobei der ältere Eigentümer bis zu seinem Tod als Nießbrauchsberechtigter verbleibt. Aus diesem Grund wird die Wohnung zu einem viel niedrigeren Preis als dem tatsächlichen Wert angeboten. Selbstverständlich würde dies mit allen notwendigen und rechtlichen Formalitäten geschehen. Die Wohnung ist aufgeteilt in ein Wohnzimmer, eine Küche, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Badezimmer mit Dusche und eine verglaste Terrasse mit Blick auf das Meer und die Stadt Roses. Die Wohnung wurde komplett renoviert, mit einer bebauten Fläche von ca. 65 Quadratmetern und einer Nutzfläche von ca. 61 Quadratmetern. Es verfügt über eine Klimaanlage und doppelt verglaste Aluminiumfenster. Die Lage der Wohnung befindet sich im zweiten und letzten Stock des Gebäudes ohne Aufzug, nach Westen ausgerichtet, in der Stadt Roses, etwa 500 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung wird möbliert verkauft. Der angegebene Preis umfasst keine Steuern oder Kosten im Zusammenhang mit dem Kauf (ITP oder MwSt., Notar, Grundbuchamt und Verwaltung). Die Immobilienvermittlungsgebühren sind im Preis enthalten. Die Immobilie wird in ihrem aktuellen Zustand verkauft. Die bereitgestellten Informationen sind unverbindlich und können Fehler oder unbeabsichtigte Auslassungen enthalten.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6387709**
Referenz: **1821**

Kontakt

Makler: **Agencia Eureka**
Name: **Catrin Kohl**

In der Nähe oder in: **Roses**
Region: **Alt Empordà**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **65 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 190.890**

Spricht:

**Deutsch, Englisch,
Französisch, Spanisch**

Telefon:

+34 972 257 590