

## Wohnung kaufen San Miguel De Salinas, Baix Segura



Wir präsentieren Ihnen dieses exklusive Apartment in San Miguel de Salinas, gelegen in einer luxuriösen Wohnanlage, die mit viel Liebe zum Detail gestaltet wurde und ein komfortables, modernes und ruhiges Wohnambiente bietet. Diese Immobilie eignet sich ideal zum ganzjährigen Wohnen, für Urlaubsaufenthalte oder als sichere Investition in einer der vielversprechendsten Regionen der Costa Blanca.~~Die Wohnanlage besticht durch ihre großzügigen und gepflegten Gemeinschaftsbereiche, die für die ganze Familie konzipiert wurden. Sie verfügt über einen Gemeinschaftspool für Erwachsene, ein Kinderbecken, einen Spielplatz und weitläufige Grünflächen mit Naturrasen. So entsteht eine friedliche, elegante und sehr angenehme Atmosphäre zum Entspannen, geselligen Beisammensein oder um das hervorragende mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.~~Das Apartment besticht durch einen modernen, funktionalen und hellen Grundriss. Es bietet zwei geräumige und komfortable Schlafzimmer mit viel Stauraum und ausreichend Platz zum Schlafen sowie zwei Badezimmer mit modernem Design und hochwertigen Materialien. Der großzügige und einladende Wohn und Essbereich geht fließend in die offene Küche über und schafft so einen idealen Raum für den Alltag und gesellige Stunden mit Familie und Freunden. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf eine große Terrasse, eine der Hauptattraktionen der Unterkunft. Hier können Sie im Freien frühstücken, in der Sonne entspannen, lesen oder laue Abende bei Sonnenuntergang genießen.~~Die Apartments wurden mit hochwertigen Materialien und exzellenter Ausstattung erbaut. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um Komfort, Effizienz und Langlebigkeit zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören doppelt verglaste PVC-Fenster mit hervorragender Wärme und Schalldämmung, elektrische Jalousien mit Fernbedienung, voll ausgestattete Badezimmer mit Duschtrennung und Waschtisch sowie praktische und funktionale Einbauküchen. Eine Klimaanlage mit Warm und Kaltluftfunktion ist im Preis inbegriffen und sorgt ganzjährig für ein angenehmes Raumklima. Eine Sicherheitstür bietet zusätzliche Sicherheit.~~Die Wohnanlage befindet sich in San Miguel de Salinas und liegt in der Nähe aller Annehmlichkeiten des täglichen Lebens: Supermärkte, Restaurants, Ärztezentren, Freizeiteinrichtungen sowie hervorragende Anbindungen an Golfplätze, Einkaufszentren und die Strände von Orihuela Costa und Torre Vieja. All dies macht diese Immobilie zur perfekten Wahl für alle, die Wert auf Lebensqualität, Komfort und ein bezugsfertiges Zuhause legen.~~Eine einmalige Gelegenheit, eine moderne, elegante und voll ausgestattete Wohnung in einer exklusiven Wohnanlage zu erwerben, die Design, Ruhe und alle Annehmlichkeiten für ein authentisches mediterranes Lebensgefühl vereint.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torre Vieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne

versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notar, Grundbucheintrag und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie bei uns genau richtig.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6346930**  
Referenz: **NB-2p0030**  
In der Nähe oder in: **San Miguel De Salinas**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **70 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 224.000**

## Kontakt

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**