

## Wohnung kaufen San Miguel De Salinas, Baix Segura



Entdecken Sie diese moderne und komplett renovierte Wohnung im ersten Stock im Herzen von San Miguel de Salinas. Ein Zuhause, das Komfort, Qualität und eine zentrale Lage perfekt vereint – alle Annehmlichkeiten sind fußläufig erreichbar.

Die Wohnung wurde ursprünglich 2015 erbaut und 2023 fertiggestellt. Die Modernisierung umfasste die Erneuerung der Elektro- und Sanitärinstallationen, den Einbau neuer Fenster, neuer Fußböden und moderner Einbauschränke. So ist die Wohnung sofort bezugsfertig.

Sie verfügt über ein helles und geräumiges Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, zwei großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer bietet ein stilvolles Badezimmer en suite für zusätzlichen Komfort und Privatsphäre. Die Raumaufteilung ist praktisch und angenehm und eignet sich ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für die Feriennutzung.

Den Bewohnern steht ein Gemeinschaftspool auf der Dachterrasse zur Verfügung, von dem aus Sie die herrliche Aussicht und das mediterrane Klima genießen können. Das Gebäude ist außerdem mit einem Aufzug, einem privaten Tiefgaragenstellplatz und einem Abstellraum ausgestattet – für zusätzlichen Komfort und Wertsteigerung. Die Lage ist besonders günstig: im Zentrum von San Miguel de Salinas, nur wenige Gehminuten von Geschäften, Restaurants, Cafés und allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs entfernt. Die Strände von Orihuela Costa und verschiedene Golfplätze sind in wenigen Autominuten erreichbar.

Eine hervorragende Gelegenheit, eine moderne und komplett renovierte Wohnung in bester Lage an der Costa Blanca zu erwerben.

### gegevens woning

Spanienimmo id:

**6361928**

### Kontakt

Makler:

**Bognar estates**

Referenz: **BEMOVE-326**  
In der Nähe oder in: **San Miguel De Salinas**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **99 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 159.000**

Name: **Janine Bognar**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **0034612242134**