

## Wohnung kaufen Sant Carles De La Ràpita, Montsià



Erdgeschoss-Wohnung von 80 m2 mit 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken , Küche mit Zugang zu einem privaten Innenhof, ein geräumiges Wohnzimmer, 2 Bäder, voll möbliert und ausgestattet. In unmittelbarer Nähe zum Strand und dem Stadtzentrum entfernt.~~ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN:~Das Angebot gilt vorbehaltlich Preisänderungen oder Rücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung.~Die angegebenen Informationen, einschließlich der Flächen, dienen nur zur Orientierung. Möbel, Elektrogeräte, Einrichtungsgegenstände und Dekorationsgegenstände sind nicht im Preis inbegriffen (bitte wenden Sie sich bei Interesse an die Agentur).~Der angegebene Preis enthält keine Steuern, Notar- und Registergebühren.~Die folgenden Steuern und Kosten gehen zu Lasten des Käufers:~Für neue Immobilien: Zahlung der Mehrwertsteuer, Stempelsteuer, Notar-, Verwaltungs- und Registergebühren.~Für Gebrauchtimmobilen: Zahlung der Grunderwerbssteuer, Notar-, Verwaltungs- und Eintragungsgebühren.~Vor der Unterzeichnung der Kautions erhält der Käufer die Kontaktdaten des Verwalters der Immobilie oder des Präsidenten der Gemeinde, damit er alle relevanten Informationen über die aktuelle und zukünftige Situation der Immobilie in der Gemeinde einholen kann.~Im Falle möglicher künftiger Zahlungen werden diese von demjenigen übernommen, der die Immobilie zum Zeitpunkt der Fälligkeit besitzt. Was den physischen Zustand der Immobilie betrifft, so wird sie in demselben Zustand übergeben, in dem sie vom Käufer besichtigt wurde, nachdem dieser sich vergewissert hat, dass sie funktionstüchtig ist oder nicht.~Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an die Agentur.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6224704**  
Referenz: **00610**  
In der Nähe oder in: **Sant Carles De La Ràpita**  
Region: **Montsià**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **80 m2**

### Kontakt

Makler: **finques ebre mont**  
Name: **finques ebre mont**  
Spricht: **Englisch, Spanisch**  
Telefon: **+34977743048**

Grundstücksfläche:

- m<sup>2</sup>

Preis:

€ 146.000