

## Wohnung kaufen Sant Jordi De Ses Salines, Sant Josep De Sa Talaia



Nur wenige Schritte von der Küste der Colònia de Sant Jordi entfernt bietet sich eine außergewöhnliche Gelegenheit: ein nagelneues, soeben fertiggestelltes Zuhause, das zu einer exklusiven Anlage mit nur acht Wohneinheiten gehört. Es ist die letzte verfügbare Wohnung – ein Hinweis auf ihre besondere Attraktivität.~~Beim Betreten fällt sofort das Licht auf, das den Raum erfüllt. Der großzügige, gut aufgeteilte Wohnbereich öffnet sich zu einer Terrasse, die dafür geschaffen wurde, das ganze Jahr über das Leben im Freien zu genießen. Die moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Markengeräten ist ebenfalls direkt mit diesem Außenbereich verbunden und bietet Komfort und reibungslose Abläufe im Alltag.~~Der Ruhebereich umfasst drei Schlafzimmer und zwei vollständig ausgestattete Badezimmer, die auf Komfort und Privatsphäre ausgerichtet sind. Alle Materialien wurden sorgfältig ausgewählt – sowohl wegen ihres modernen Designs als auch wegen ihrer Langlebigkeit – ergänzt durch ein hervorragendes Isolationssystem in Wänden und Verglasung.~~Zu den wertvollsten Extras, die man nicht sofort sieht, gehören:~~Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum im Preis inbegriffen.~~Hoch effiziente Klimaanlage mit Aerothermie-System.~~Aufzug mit direktem Zugang von der Garage.~~Die Wohnung ist sofort bezugsfertig – ohne Wartezeiten und ohne Komplikationen. Ein modernes, energieeffizientes Zuhause in einer der gefragtesten Gegenden im Süden Mallorcas, nur 200 Meter vom Meer und seinen hellen Sandstränden entfernt.~~Wenn Sie eine neue, hochwertig gebaute Wohnung in außergewöhnlicher Lage suchen, sollten Sie sich diese unbedingt ansehen. Möchten wir einen Besichtigungstermin vereinbaren?~~Rechtlicher Hinweis: Alle Angaben, einschließlich Flächen und Maße der Immobilie, sind ungefähre Angaben und stammen vom Eigentümer. Diese Informationen dienen nur zur Orientierung und haben keinen vertraglichen Wert. Interessenten wird empfohlen, alle Details vor einer Entscheidung zu überprüfen.~Rufen Sie uns an und besichtigen Sie die Wohnung, bevor es zu spät ist.~Offizieller Immobilienmakler der Balearischen Inseln Nr. GOIBE584661/2024.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6336113**  
Referenz: **SIMPISCOL**

### Kontakt

Makler: **Inmosole**  
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in:	<b>Sant Jordi De Ses Salines</b>	Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Region:	<b>Sant Josep De Sa Talaia</b>	Telefon:	<b>+34971623516</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>		
Zimmer:	<b>3</b>		
Wohnfläche:	<b>123 m2</b>		
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>		
Preis:	<b>€ 650.000</b>		