

Wohnung kaufen Sevilla La Nueva, Sur



Touristische Immobilie mit Meerblick und hoher Rendite in der Altstadt von Alicante. Im höchsten Teil des historischen Viertels Santa Cruz, im Herzen der Altstadt von Alicante, befindet sich dieses exklusive freistehende Haus mit atemberaubendem Panoramablick auf die Stadt, die Burg Santa Bárbara und das Mittelmeer. Die Immobilie erstreckt sich über vier Etagen und ist in zwei unabhängige touristische Apartments unterteilt, ideal für Investoren oder Käufer, die ein einzigartiges Zuhause mit hohem Renditepotenzial suchen. Zu den Highlights gehören die zwei spektakulären Dachterrassen mit 360° Panoramablick über Alicante, eine der besten privaten Aussichtsmöglichkeiten der Stadt. Das Haus wurde kürzlich renoviert, wobei der historische Charme erhalten und modernes Design, Komfort und Funktionalität integriert wurden. Durch die erhöhte Lage erhalten alle Räume reichlich Tageslicht. Die Immobilie erwirtschaftet derzeit ca. 90.000 € pro Jahr an Einnahmen aus Kurzzeitvermietung, mit hoher Auslastung und ganzjähriger Nachfrage. Hauptmerkmale: Freistehendes Haus in der Altstadt von Alicante, Premium-Lage in Santa Cruz, 2 touristische Apartments, 4 Etagen, 2 Dachterrassen mit 360° Panoramablick, Meerblick und Blick auf die Burg Santa Bárbara, kürzlich renoviert, helle, lichtdurchflutete Räume. Nachweislich hohe Rendite: ca. 90.000 € pro Jahr.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6352203**
Referenz: **MLSC3505964**
In der Nähe oder in: **Sevilla La Nueva**
Region: **Sur**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **110 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 550.000**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**