

Wohnung kaufen Torremolinos, Costa Del Sol Occidental



Willkommen in dieser fantastischen Wohnung, gelegen in einer der ruhigsten und zugleich praktischsten Wohngegenden von Torremolinos in der Calle Al Andalus. Die Lage ist ideal, nur wenige Minuten vom Strand, von öffentlichen Verkehrsmitteln, Supermärkten, Schulen und Gesundheitseinrichtungen entfernt, und bietet hohen Wohnkomfort sowie eine ausgezeichnete Lebensqualität.~~Die Immobilie zeichnet sich durch ihre großzügige Raumaufteilung, moderne Ausstattungsmerkmale und viel natürliches Licht in allen Räumen aus.~Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist außergewöhnlich groß und hell und besitzt einen eigenen begehbaren Kleiderschrank mit viel Stauraum. Das zweite Schlafzimmer ist ebenfalls großzügig geschnitten und lichtdurchflutet.~Ein besonderes Highlight der Wohnung ist die Küche. Sie ist modern, sehr geräumig und vollständig ausgestattet mit viel Arbeitsfläche, hochwertigen Elektrogeräten, einer Kochinsel und zahlreichen Schränken. Ideal für Kochliebhaber und Familien.~~Das Wohn und Esszimmer bildet einen offenen, gemütlichen Bereich mit viel Tageslicht und direktem Zugang zum Balkon. Der Balkon eignet sich perfekt, um die frische Luft zu genießen, morgens einen Kaffee zu trinken oder am Nachmittag zu entspannen.~~Zusätzlich verfügt die Wohnung über einen weiteren Raum, der als Abstellraum oder Ankleidezimmer genutzt werden kann und sich hervorragend für zusätzliche Organisation oder saisonale Lagerung eignet.~~Die Lage der Wohnung ist ein großer Vorteil. Alle wichtigen Einrichtungen befinden sich in fußläufiger Entfernung. Der Strand von Playamar, einer der besten und lebendigsten Strände von Torremolinos, ist in nur fünf Gehminuten erreichbar.~~In unmittelbarer Umgebung befinden sich mehrere Schulen und Bildungseinrichtungen, darunter CEIP Mar Argentea, CEIP Benyamina, der Kindergarten El Principito sowie das Colegio Al Baytar. Darüber hinaus gibt es verschiedene Akademien und Sprachschulen in der Nähe.~~Auch im Bereich Gesundheit und Wohlbefinden ist bestens gesorgt. Das Gesundheitszentrum Torremolinos San Miguel liegt in kurzer Entfernung, ebenso mehrere Apotheken. Außerdem gibt es Zahnarztpraxen, Physiotherapiezentren und Privatkliniken. Das Maritime Krankenhaus von Torremolinos befindet sich ebenfalls in der Nähe.~~Für den täglichen Einkauf sind Supermärkte wie Mercadona, Aldi, Lidl und Supercor bequem erreichbar. Zusätzlich gibt es zahlreiche Nachbarschaftsgeschäfte, Bäckereien, Obst und Gemüseläden sowie weitere lokale Geschäfte. In La Colina und Playamar finden sich zahlreiche Cafés, Restaurants und Take away Angebote. Auch das Einkaufsgebiet von Playamar liegt in der Nähe und bietet weitere Dienstleistungen.~~Die Verkehrsanbindung ist ausgezeichnet. Der Bahnhof La Colina ist fußläufig erreichbar und bietet direkte Zugverbindungen nach Málaga Stadt, zum Flughafen und nach Fuengirola. Zudem besteht eine schnelle Anbindung an die Autobahn A 7 sowie an die N 340.~~Neben

der hervorragenden Eignung als Wohnimmobilie ist diese Wohnung auch eine äußerst attraktive Investition. Sie verfügt über eine Touristenlizenz und kann daher auf Vermietungsplattformen wie Airbnb angeboten werden.~~Dies ist eine komfortable und großzügige Wohnung in ausgezeichneter Lage. Sie eignet sich ideal für Familien, Paare oder alle, die eine helle Wohnung mit sämtlichen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe suchen. Mit der großen Küche, dem begehbaren Kleiderschrank, dem Balkon und der Lage nur wenige Minuten vom Strand entfernt handelt es sich um eine einzigartige Gelegenheit.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6334682
Referenz:	3476-04079
In der Nähe oder in:	Torremolinos
Region:	Costa Del Sol Occidental
Objekttype:	Wohnung
Zimmer:	2
Wohnfläche:	135 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 390.000

Kontakt

Makler:	Re/max Sunset
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34951430794