

Wohnung kaufen Torrevieja, Baix Segura



Jeden Morgen vom Rauschen der Wellen geweckt, die Meeresbrise von der privaten Terrasse aus eingeatmet und der endlose Blick auf das blaue Mittelmeer genossen – das ist kein Traum; genau das bietet Ihnen diese herrliche Wohnung in einer der privilegiertesten Lagen Torreviejas: direkt am Strand der berühmten Playa del Cura, einem der berühmtesten und beliebtesten Strände der Costa Blanca.~~Mit einer großzügigen Wohnfläche von 127 m² bietet diese Wohnung eine einmalige Gelegenheit für alle, die Platz, Licht und einen unverbauten Meerblick suchen, ohne auf den Komfort eines Wohnens im Herzen der Stadt verzichten zu müssen. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines Gebäudes mit Aufzug und genießt eine ideale Südausrichtung. Dies sorgt für natürliches Licht den ganzen Tag über und eine angenehme Temperatur auch in den kühleren Monaten.~~Die Innenaufteilung ist äußerst funktional und so gestaltet, dass jeder Raum optimal genutzt wird. Sie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer – ideal für Familien und alle, die zusätzlichen Platz für Telearbeit oder die Bewirtung von Gästen benötigen. Zwei Badezimmer bieten Komfort und Privatsphäre für alle Haushaltsmitglieder und Gäste. Die separate Küche mit Zugang zu einem praktischen Waschräum bewahrt ihren klassischen Stil und bietet vielfältige Renovierungsmöglichkeiten.~~Das Wohn-Esszimmer ist das Herzstück des Hauses: ein geräumiger, einladender Raum, der durch die raumhohen Fenster von natürlichem Licht durchflutet wird. Von hier aus gelangen Sie auf die private Terrasse mit direktem Meerblick – der perfekte Ort, um bei Sonnenaufgang zu frühstücken, mit dem Rauschen der Wellen im Hintergrund zu lesen oder mit Familie und Freunden im Freien zu speisen.~~Obwohl das Haus in seinem ursprünglichen Zustand erhalten ist, machen seine hervorragende Bauweise, die Geräumigkeit und die unschlagbare Lage es zu einer Investition mit unglaublichem Potenzial. Sie können jeden Winkel renovieren und individuell gestalten, um ein einzigartiges Zuhause zu schaffen, das den Charme eines traditionellen Hauses mit dem Komfort moderner Ausstattung verbindet. Es verfügt außerdem über Einbauschränke, einen Abstellraum, einen Balkon und einen Aufzug im Gebäude. Die Immobilie wird komplett möbliert übergeben und ist sofort bezugsfertig oder mietfertig.~~Die Lage ist einfach unschlagbar. Nur wenige Schritte entfernt finden Sie ein umfassendes Dienstleistungsangebot: Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Parks, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel, Freizeitbereiche, Ärztezentren und Torreviejas belebte Promenade, die zum Flanieren, Sporttreiben oder einfach zum Entspannen und Genießen des Meeres einlädt. Das Leben hier ist komfortabel, barrierefrei und lebendig – alles, was Sie brauchen, liegt direkt vor Ihrer Haustür.~~Diese Wohnung besticht nicht nur durch ihre privilegierte Lage und die ungewöhnliche Größe direkt am Meer, sondern auch durch den Lebensstil, den sie bietet. Ob als Erstwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Ferieninvestition – sie bietet eine Gelegenheit, die auf

dem aktuellen Immobilienmarkt der Region kaum zu übertreffen ist.~~Mit einem Preis von 400.000 € ist diese Immobilie eine ausgezeichnete Wahl für alle, die Wert auf Großzügigkeit, Helligkeit, Renovierungspotenzial und vor allem einen atemberaubenden Meerblick legen. Nur wenige Häuser bieten ein so umfassendes Erlebnis.~~Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich selbst von allem zu überzeugen, was diese herrliche Wohnung zu bieten hat. Das Meer erwartet Sie direkt vor Ihrem neuen Zuhause.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6235693**
Referenz: **3p0041**
In der Nähe oder in: **Torre Vieja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **127 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 399.990**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**