

Wohnung kaufen Torreveja, Baix Segura



Diese gemütliche Wohnung im zweiten Stock, Baujahr 2001, vereint Komfort, Lage und Lebensqualität perfekt. Sie ist sofort bezugsfertig und ideal für alle, die sich ganzjährig in Torreveja niederlassen oder ein zweites Zuhause am Meer suchen. Das funktionale Design, die hervorragende Raumaufteilung und die Nähe zu den berühmtesten Stränden der Costa Blanca machen sie zu einer einzigartigen Gelegenheit, mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen.~~Mit einer Wohnfläche von 81 Quadratmetern bietet die Wohnung großzügige, helle und gut genutzte Räume. Beim Betreten empfängt Sie ein Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer gemütlichen, etwa fünf Quadratmeter großen Terrasse – der perfekte Ort, um das sonnige Klima zu genießen, das Torreveja an über 320 Tagen im Jahr auszeichnet. Die offene, moderne Küche ist komplett ausgestattet und gestaltet, um den Alltag praktisch und komfortabel zu gestalten. Ihr Design verbindet sich nahtlos mit dem Wohnbereich und schafft eine gemütliche und familienfreundliche Atmosphäre, ideal zum Entspannen und für schöne Stunden.~~Das Haus verfügt über drei geräumige und helle Schlafzimmer, jedes mit ausreichend Platz für den täglichen Komfort – perfekt für Familien oder alle, die ein zusätzliches Zimmer für Gäste oder ein Büro wünschen. Zwei voll ausgestattete Badezimmer, beide in sehr gutem Zustand, bieten maximalen Komfort und Privatsphäre.~~Die Ausrichtung und Höhe sorgen für eine hervorragende Belüftung und angenehmes Tageslicht den ganzen Tag über und schaffen so eine warme und entspannende Atmosphäre in jedem Raum. Das Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und ist Teil eines ruhigen Gebäudes mit einer gepflegten Anlage. Die niedrigen Instandhaltungskosten (147 € pro Quartal) gewährleisten eine einfache und kostengünstige Instandhaltung.~~Die Lage ist zweifellos einer der größten Vorteile dieser Wohnung. Dank der Lage in einem dynamischen und gut angebundenen Viertel von Torreveja sind alle wichtigen Dienstleistungen bequem zu erreichen: Supermärkte, Apotheken, Schulen, Ärztezentren, Geschäfte, Bars und Restaurants. Genießen Sie außerdem angenehme Spaziergänge zum Meer, da die mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände nur wenige Schritte entfernt sind: Playa del Cura, nur 10 Minuten entfernt, und die Strände Los Náufragos und La Mata, etwa 15 Minuten entfernt. Dies sind perfekte Orte zum Schwimmen, für Wassersport oder einen entspannten Nachmittag mit Blick auf das Mittelmeer.~~Wohnt man hier, genießt man die Ruhe eines Wohngebiets und gleichzeitig die Dynamik und Freizeitmöglichkeiten, die Torreveja auszeichnen. In der Umgebung finden Sie Einkaufszentren, Parks, Grünflächen und ein vielfältiges gastronomisches Angebot. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung sind andere Städte an der Costa Blanca und der nur 40 Minuten entfernte internationale Flughafen Alicante bequem zu erreichen. Dies macht diese Immobilie sowohl als Dauerwohnsitz als auch als hochrentable Ferieninvestition ideal.~~Torreveja ist mit seinem

privilegierten Klima, seinem Küstencharme und seiner kosmopolitischen Atmosphäre nach wie vor eines der attraktivsten Reiseziele an der spanischen Küste. Feine Sandstrände, eine belebte Promenade, Salzlagenen mit einzigartigen Immobilien sowie ein breites Kultur- und Freizeitangebot machen diese Stadt zu einem idealen Ort, um das ganze Jahr über Meer und Sonne zu genießen.~~Diese Wohnung ist eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ein geräumiges, modernes und gut gelegenes Zuhause in einer Gegend suchen, die alles bietet, was Sie für ein komfortables und entspanntes Leben am Mittelmeer benötigen. Dieses Haus ist perfekt für Familien, Paare oder Investoren und kann vom ersten Tag an genossen werden.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6309140**
Referenz: **A-3p0040**
In der Nähe oder in: **Torreveija**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **81 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 154.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**