

## Wohnung kaufen Torreveija, Baix Segura



Entdecken Sie dieses charmante Apartment in der Urbanisation Los Leandros, einer erstklassigen Lage in Torreveija, die Ruhe, Meeresnähe und ein gepflegtes Wohnumfeld vereint. Nur 400 Meter vom Strand La Mata entfernt, ermöglicht Ihnen diese Immobilie, das Mittelmeer in wenigen Minuten zu genießen – ob beim Spazierengehen, Schwimmen oder einfach nur beim Entspannen in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca.~~Die Wohnung besticht durch ihre Helligkeit, Funktionalität und insbesondere durch ihren herrlichen Meerblick. Dieser Mehrwert macht sie zu einer äußerst attraktiven Option für Selbstnutzer und Kapitalanleger.~~Das Apartment verfügt über zwei Schlafzimmer mit komfortablen und gut aufgeteilten Räumen, die Ruhe und Privatsphäre garantieren. Es bietet außerdem ein komplettes, praktisches und funktionales Badezimmer für den täglichen Gebrauch.~~Die offene Küche, die in den Wohnbereich integriert ist, schafft eine moderne und offene Atmosphäre, die Raum und natürliches Licht optimal nutzt. Dieses Design fördert das Gemeinschaftsgefühl und sorgt für ein angenehmes Großzügigkeitsgefühl im gesamten Wohnbereich.~~Das helle und einladende Wohnzimmer bietet direkten Zugang zu einer privaten Terrasse – einem der schönsten Bereiche der Wohnung. Von hier aus genießen Sie einen herrlichen Meerblick und erleben jeden Moment auf einzigartige Weise: ob Frühstück in der Sonne, entspannte Nachmittage oder Abendessen im Freien mit dem Mittelmeer im Hintergrund.~~Die Unterkunft befindet sich in einer Anlage mit hervorragenden Gemeinschaftsbereichen, die zum Entspannen und Genießen einladen. Dazu gehört ein Gemeinschaftspool, ideal zum Abkühlen in den Sommermonaten, sowie gepflegte Außenanlagen, die eine angenehme und entspannte Atmosphäre schaffen.~~Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der für Komfort und Barrierefreiheit sorgt und die Wohnung für alle Bewohnertypen geeignet macht.~~Die Lage ist ein weiterer großer Vorteil. Neben der Nähe zum Strand bietet die Gegend Supermärkte, Restaurants, Cafés, öffentliche Verkehrsmittel und alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs, sodass Sie ein komfortables Leben ohne Auto genießen können.~~Der nur wenige Gehminuten entfernte Strand La Mata ist bekannt für seine Weitläufigkeit, den feinen Sand und die unberührte Natur und zählt daher zu den beliebtesten Stränden Torreveijas – sowohl bei Einheimischen als auch bei Besuchern.~~Kurz gesagt: Dies ist eine hervorragende Gelegenheit, eine Wohnung mit Meerblick in einer etablierten Wohnanlage zu erwerben, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Sie eignet sich perfekt zum ganzjährigen Wohnen, für Urlaubsaufenthalte oder als Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca.~~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was diese Immobilie zu bieten hat.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torreveija und Orihuela Costa, spezialisiert auf

den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten im Zusammenhang mit dem Verkauf (Notargebühren, Eintragungsgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur suchen, die professionellen, freundlichen und transparenten Service bietet, sind Sie bei uns genau richtig.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6365351**  
Referenz: **A-2p0063**  
In der Nähe oder in: **Torrevieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **69 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 154.990**

## **Kontakt**

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**