

Wohnung kaufen Torreveija, Baix Segura



~Wir präsentieren diese moderne Wohnung im Zentrum von Torreveija, einer der gefragtesten Gegenden der Costa Blanca. Eine ideale Lage, um das mediterrane Klima, die Ruhe und einen aktiven Lebensstil das ganze Jahr über zu genießen.~~Die Wohnung befindet sich in einer kürzlich erbauten Wohnanlage, die hervorragende Gemeinschaftsbereiche bietet, darunter ein Gemeinschaftspool, Fitnessraum und Sauna. Außerdem gibt es ein Solarium mit beeindruckendem Meerblick, ideal zum Entspannen und Genießen der Umgebung.~~Die Immobilie umfasst einen Garagenstellplatz und einen Abstellraum, alles im Preis inbegriffen.~~Die ausgezeichnete Lage, nur 300 Meter vom Playa del Cura entfernt, ermöglicht es, das Meer und alle notwendigen Dienstleistungen bequem zu Fuß zu erreichen: Restaurants, Geschäfte, Promenade und Freizeitbereiche.~~Die Wohnung zeichnet sich durch ihre hervorragende Aufteilung und Helligkeit aus. Sie verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, was einen modernen und funktionalen Raum schafft. Zudem gibt es eine verglaste Terrasse, die viel natürliches Licht bietet.~~Sie bietet 2 Schlafzimmer und 2 komplette Badezimmer, modern und komfortabel gestaltet, um maximalen Komfort zu gewährleisten.~~Eine privilegierte zentrale Lage in Torreveija, in einem ganzjährig lebendigen Gebiet, ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Investition. Alles ist in nur 5–10 Minuten zu Fuß erreichbar.~~Torreveija ist eine Küstenstadt im stetigen Wachstum, sehr geschätzt sowohl für Urlaube als auch für längere Aufenthalte. In den letzten Jahren wurden die Infrastrukturen deutlich verbessert, mit neuen Schulen, Sportanlagen und modernen Wohngebieten. Das mediterrane Klima ermöglicht es, das Meer das ganze Jahr über zu genießen.~~Steuern (10 %, ermäßigte Sätze 8 % und 6 %)~Notarkosten (ca. 800–1300 €)~Grundbuchkosten (ca. 300–700 €)~Kosten für Abwicklung/Beratungsleistungen (ca. 900–1500 €)~KEINE ZUSÄTZLICHEN PROVISIONEN FÜR DIE IMMOBILIENAGENTUR

gegevens woning

Spanienimmo id: **6371265**
Referenz: **AC18-1265**
In der Nähe oder in: **Torreveija**
Region: **Baix Segura**

Kontakt

Makler: **Adel Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34601607401**

Objekttype:	Wohnung
Zimmer:	2
Wohnfläche:	78 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 274.000