

## Wohnung kaufen Torreveija, Baix Segura



Entdecken Sie dieses exklusive Luxusapartment in einer der begehrtesten und privilegiertesten Lagen Torreveijas: im Stadtzentrum am Fischerhafen, nur wenige Schritte vom Meer, der Promenade und dem berühmten Strand Playa del Cura entfernt. Eine außergewöhnliche Lage, die urbanes Leben, maritimes Flair und die Bequemlichkeit vereint, alles in unmittelbarer Nähe zu haben.~~Das Apartment besticht durch einen modernen und funktionalen Grundriss, der maximalen Komfort bietet. Es verfügt über drei geräumige Schlafzimmer mit viel Tageslicht, zwei Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung und ein elegantes WohnEsszimmer mit integrierter, moderner Küche. So entsteht ein offener, heller und einladender Raum, ideal zum Wohnen und für Gäste.~~Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf eine schöne private Terrasse – perfekt, um ein Frühstück in der Sonne zu genießen, einen Drink zum Sonnenuntergang zu trinken oder einfach zu entspannen und die Meeresbrise und das Flair von Torreveijas Stadtzentrum zu spüren.~~Das Gebäude bietet ein exklusives Gemeinschaftssolarium mit Swimmingpool – wahrer Luxus mitten in der Stadt. Hier können Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen, sich im Sommer erfrischen und den weiten Ausblick bewundern, während Sie dem Alltag entfliehen. Ein idealer Ort zum Entspannen, Erholen und Genießen in ruhiger und exklusiver Atmosphäre.~~Die Immobilie besticht durch hochwertige Ausstattung: moderne, elegante und langlebige Materialien, die Komfort, Effizienz und Ästhetik vereinen. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um ein anspruchsvolles und funktionales Ambiente zu schaffen, das einer Premiumimmobilie gerecht wird.~~Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz im selben Gebäude und /oder einen Abstellraum zu erwerben – ein wertvoller Vorteil in dieser zentralen Lage, der den Komfort erhöht und den Wert der Immobilie deutlich steigert.~~Die Lage ist einfach unschlagbar: Nur wenige Schritte von Playa del Cura, der Strandpromenade und dem Hafen entfernt und umgeben von Supermärkten, Restaurants, Cafés, Geschäften, Apotheken,

Ärztzentren, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln. Alles, was Sie für ein komfortables und aktives Leben benötigen – ganz ohne Auto.~~Diese Immobilie eignet sich perfekt als Hauptwohnsitz für alle, die ganzjährig komfortabel am Meer leben möchten, als Zweitwohnsitz für exklusive Ferien an der Costa Blanca oder als renditestarke Kapitalanlage in einer der begehrtesten Lagen von Torrevieja.~~Ein Zuhause, das nicht nur Raum und Zimmer bietet, sondern einen Lebensstil: Meer, Licht, Komfort, Qualität und eine erstklassige Lage – alles an einem Ort. Eine einmalige Gelegenheit, eine Luxuswohnung im Herzen von Torrevieja, direkt am Mittelmeer, zu erwerben.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notar, Grundbucheintrag und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur suchen, die professionellen, freundlichen und transparenten Service bietet, sind Sie bei uns genau richtig.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6324867**  
Referenz: **NB-3p0008**  
In der Nähe oder in: **Torrevieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **111 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 339.000**

## **Kontakt**

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**