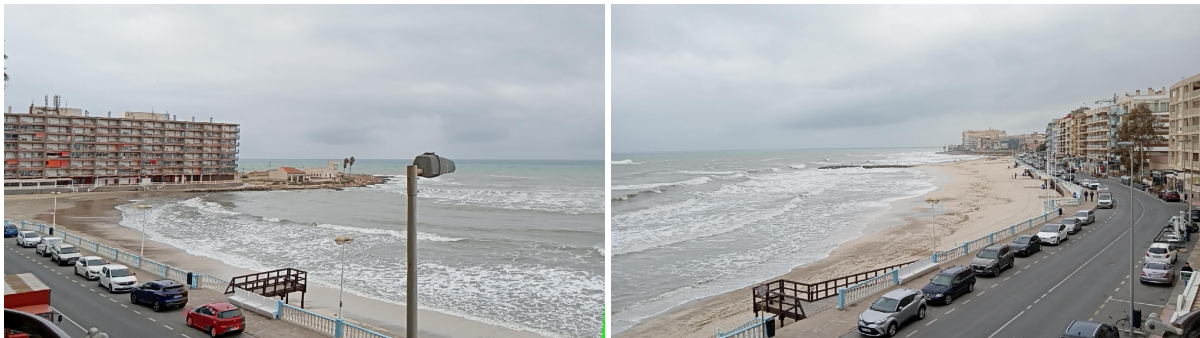


Wohnung kaufen Torrevieja, Baix Segura



Entdecken Sie dieses geräumige und helle Apartment direkt am Strand von Los Locos in Torrevieja, einer der begehrtesten Gegenden der Stadt. Die Nähe zum Meer und die hervorragende Anbindung an alle Annehmlichkeiten machen es zu einem echten Highlight. Genießen Sie von hier aus einen atemberaubenden, unverbauten Blick auf das Mittelmeer – ein wahrhaft maritimes Erlebnis.~~Die 119 m² große Wohnung ist in gutem Zustand und sofort bezugsfertig. Dank ihrer komfortablen und großzügigen Raumaufteilung eignet sie sich ideal sowohl für ganzjähriges Wohnen als auch für längere Urlaube an der Küste.~~Das Apartment verfügt über drei große Schlafzimmer, die alle hell und geräumig genug sind, um der ganzen Familie Komfort zu bieten. Zwei Badezimmer mit Badewanne sorgen für zusätzlichen Komfort und Funktionalität.~~Das Herzstück des Apartments ist der große Wohn und Essbereich. Dank seiner optimalen Südostausrichtung ist er hell und lichtdurchflutet und bietet den ganzen Tag über viel Tageslicht. Von hier aus gelangen Sie direkt auf den Balkon mit freiem Meerblick – der perfekte Ort, um beim Frühstück dem Rauschen der Wellen zu lauschen, den Sonnenuntergang zu genießen oder einfach die mediterrane Landschaft zu bewundern.~~Die separate Küche ist komplett ausgestattet und bietet viel Platz für den täglichen Gebrauch. Ein separater Hauswirtschaftsraum eignet sich ideal für Wäsche oder zusätzlichen Stauraum.~~Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die geräumige, abgeschlossene Garage – ein begehrtes Merkmal in Strandlage, das zusätzlichen Komfort und Sicherheit bietet.~~Das Gebäude wurde 1988 erbaut und verfügt über Aufzüge und barrierefreie Eingänge, die allen Bewohnern Komfort und Zugänglichkeit gewährleisten.~~Die Lage ist einfach außergewöhnlich. Direkt am Strand Los Locos gelegen, erreichen Sie das Meer in wenigen Sekunden. Zudem ist das Zentrum von Torrevieja nur wenige Minuten entfernt und alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens befinden sich in unmittelbarer Nähe: Restaurants, Bars, Supermärkte, Apotheken, öffentliche Verkehrsmittel und Freizeiteinrichtungen.~~Das Objekt wird möbliert und ausgestattet wie auf den Fotos abgebildet verkauft (persönliche Gegenstände ausgenommen) und ist bereit für einen neuen Lebensabschnitt am Meer.~~Hauptmerkmale~~119 m² Wohnfläche~3 Schlafzimmer~2 Badezimmer mit Badewanne~Großzügiges Wohn und Esszimmer~Balkon mit freiem Meerblick~Separate, voll ausgestattete Küche~Geschlossene Galerie~Südostausrichtung~Garage im Preis inbegriffen~Gebäude mit Aufzug~Barrierefrei~Direkt am Strand~Baujahr: 1988~~Nebenkosten~~Grundsteuer (IBI): 450,19 € pro Jahr~Garagesteuer (IBI): 22,20 € pro Jahr~Hausgeld: 600 € pro Jahr~~Eine einmalige Gelegenheit, direkt am Meer in Torrevieja zu wohnen und Großzügigkeit, spektakuläre Aussicht und alle Annehmlichkeiten in einer der besten Lagen der Stadt zu genießen.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~

Nebenkosten (Notargebühren, Grundbuchgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Suchen Sie eine Immobilienagentur in Torrevieja oder Orihuela Costa mit professionellem, freundlichem und transparentem Service? Dann sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6357970**
Referenz: **A-3p0052**
In der Nähe oder in: **Torrevieja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **119 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 375.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**