

## Wohnung kaufen Torreveja, Baix Segura



Wir präsentieren Ihnen diese herrliche Wohnung in einer der privilegiertesten und begehrtesten Lagen an der Küste, in Cabo Cervera, nur 100 Meter vom Meer entfernt und direkt am Strand gelegen – eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein Zuhause am Mittelmeer mit allem Komfort genießen möchten. Die Immobilie zeichnet sich besonders durch ihre hervorragende Südausrichtung aus, die auf dem Immobilienmarkt besonders geschätzt wird, da sie den ganzen Tag über für Tageslicht sorgt. Diese Eigenschaft sorgt nicht nur für eine konstante Helligkeit in allen Räumen, sondern schafft auch zu jeder Jahreszeit eine warme, gemütliche und behagliche Atmosphäre. Die Wohnung profitiert von der mediterranen Sonne von den frühen Morgenstunden bis zum Sonnenuntergang, wodurch jeder Winkel zu einem angenehmen Ort zum Leben oder für den Urlaub wird. Diese Wohnung befindet sich im renommierten MiramarGebäude und vereint Lage, Funktionalität und Lebensqualität auf perfekte Weise. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, die alle gut aufgeteilt sind und Räume bieten, die auf Komfort, Erholung und Vielseitigkeit ausgelegt sind. Sie eignet sich sowohl für Familien als auch für diejenigen, die zusätzliche Zimmer für Gäste oder sogar zur Nutzung als Büro suchen. Das Badezimmer ist komplett und funktional, auf den praktischen Alltag ausgelegt und verfügt über eine komfortable Aufteilung, die den verfügbaren Raum optimal nutzt. Die Küche im amerikanischen Stil fügt sich harmonisch in das Wohnzimmer ein und schafft eine offene, moderne und sehr helle Atmosphäre. Diese Art der Aufteilung fördert das Gefühl von Geräumigkeit und ermöglicht eine bessere Interaktion zwischen den Räumen, was sie sowohl für den täglichen Gebrauch als auch für Momente der Freizeit oder Familienzusammenkünfte ideal macht. Zweifellos ist eine der größten Attraktionen dieser Immobilie ihre fantastische Terrasse. Es handelt sich um einen vielseitigen Raum, der sowohl verglast als auch offen genutzt werden kann, was eine ganzjährige Nutzung unabhängig von den Wetterbedingungen ermöglicht. Von der Terrasse aus genießt man einen herrlichen Blick auf das Meer, was sie zu einem privilegierten Ort macht, an dem man sich entspannen, ein Frühstück in der Sonne genießen, lesen oder einzigartige Momente mit Familie und Freunden teilen kann, während man die mediterrane Umgebung bewundert. Die Lage ist einfach unübertrefflich. Da sich die Immobilie in erster Reihe und nur wenige Meter vom Meer entfernt befindet, ist der Zugang zum Strand schnell und bequem. Darüber hinaus bietet die Gegend alle notwendigen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe, wie Supermärkte, Restaurants, Cafés, öffentliche Verkehrsmittel und Freizeitmöglichkeiten, was ein praktisches und unkompliziertes Leben ermöglicht, sowohl als Hauptwohnsitz als auch zur Feriennutzung. Cabo Cervera ist bekannt für seine Ruhe, seine natürliche Umgebung und seine Nähe zu anderen

Sehenswürdigkeiten, was den Wert dieser Immobilie noch weiter steigert. Es ist ein perfekter Ort für alle, die abschalten möchten, ohne auf den Komfort zu verzichten, alle Annehmlichkeiten in der Nähe zu haben. Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese Wohnung alle notwendigen Eigenschaften vereint, um eine ausgezeichnete Wahl zu sein: privilegierte Lage, unübertreffliche Ausrichtung, Meerblick, gut aufgeteilte Räume und viel Tageslicht. Es handelt sich um eine Immobilie, die Lebensqualität, Komfort und eine direkte Verbindung zum mediterranen Lebensstil bietet. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine einzigartige Immobilie in erster Meereslinie zu erwerben, ideal sowohl zum Genießen als auch als Investition mit großem Potenzial.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6372074**  
Referenz: **MLSC1765787**  
In der Nähe oder in: **Torre Vieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **66 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 184.900**

## **Kontakt**

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**