

Wohnung kaufen Torreveija, Baix Segura



Wir präsentieren diese gemütliche Wohnung mit schönen Gemeinschaftsbereichen in Jardín Botánico, gelegen in der Gegend Parque de las Naciones in Torreveija, einer der gefragtesten Lagen an der Costa Blanca. Eine ideale Lage, um das mediterrane Klima, die Ruhe und einen aktiven Lebensstil das ganze Jahr über zu genießen.~~Die Immobilie verfügt über eine komfortable Raumaufteilung und ist dank ihrer Südausrichtung sehr hell. Sie bietet ein möbliertes Wohnzimmer mit Fernseher, eine separate Küche, ausgestattet mit neuen Elektrogeräten wie Cerankochfeld und Backofen, sowie einen Warmwasserboiler. Außerdem gibt es eine verglaste Terrasse mit Ruhebereich und schönem Blick auf den Garten. Die Wohnung verfügt über 1 Schlafzimmer mit Einbauschränken und 1 Badezimmer.~~Die Wohnung befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit liebevoll gestalteten Gemeinschaftsbereichen, dekorativen Brunnen und einem Gemeinschaftspool mit Ruhebereich. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, einen Garagenstellplatz für 9.000 € zu erwerben.~~Es handelt sich um eine der praktischsten und komfortabelsten Gegenden von Torreveija, direkt neben dem Parque de las Naciones. Die Gegend Jardín Botánico bietet ein ruhiges Wohnumfeld mit allen Dienstleistungen in fußläufiger Entfernung: Supermärkte, Apotheken, Restaurants, Cafés sowie das Einkaufszentrum Habaneras. Die Strände Acequiön und Los Náufragos sind in ca. 7 Gehminuten erreichbar.~~Torreveija ist eine Küstenstadt mit stetigem Wachstum und sowohl für Urlaube als auch für längere Aufenthalte sehr beliebt. In den letzten Jahren hat sich die Infrastruktur deutlich verbessert, mit neuen Schulen, Sportanlagen und modernen Wohngebieten. Das mediterrane Klima ermöglicht es, das Meer das ganze Jahr über zu genießen.~~Steuern (10 %, ermäßigte Sätze 8 % und 6 %)~Notarkosten (ca. 800–1300 €)~Grundbuchkosten (ca. 300–700 €)~Kosten für Abwicklung/Beratungsleistungen (ca. 900–1500 €)~KEINE ZUSÄTZLICHEN PROVISIONEN FÜR DIE IMMOBILIENAGENTUR

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376435**
Referenz: **AC18-1267**
In der Nähe oder in: **Torreveija**
Region: **Baix Segura**

Kontakt

Makler: **Adel Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34601607401**

| | |
|--------------------|------------------|
| Objekttype: | Wohnung |
| Zimmer: | 1 |
| Wohnfläche: | 49 m2 |
| Grundstücksfläche: | - m2 |
| Preis: | € 125.000 |