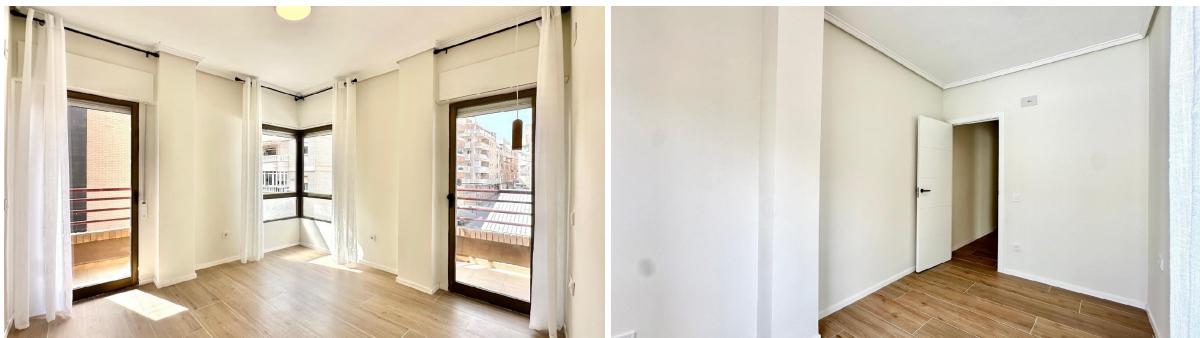


## Wohnung kaufen Torreveija, Baix Segura



Es bietet sich eine hervorragende Gelegenheit, eine geräumige und helle Wohnung zu erwerben, die nur 850 Meter vom Meer entfernt in einer privilegierten Lage liegt, die die Nähe zur Küste mit dem Komfort verbindet, alle notwendigen Annehmlichkeiten in der Umgebung vorzufinden. Diese Immobilie zeichnet sich durch ihre sorgfältig durchgeführte Komplettrenovierung, ihre funktionale Raumaufteilung und die Qualität der verwendeten Materialien aus, was sie zu einer idealen Wahl sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Immobilieninvestition macht.~~Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, die alle ausreichend groß sind, um sich an unterschiedliche familiäre oder funktionale Bedürfnisse anzupassen. Diese Räume wurden so konzipiert, dass sie Komfort, Privatsphäre und Vielseitigkeit bieten und sowohl als Hauptschlafzimmer als auch als Gästezimmer, Arbeitszimmer oder Gästebereich genutzt werden können. Die beiden ebenfalls renovierten Badezimmer präsentieren sich in einem modernen, praktischen und eleganten Design mit hochwertigen Ausstattungen, die Langlebigkeit und Komfort im täglichen Gebrauch garantieren.~~Einer der herausragendsten Aspekte dieser Wohnung ist ihre Westausrichtung, die den Einfall von Tageslicht während eines Großteils des Tages begünstigt, insbesondere in den Nachmittagsstunden. Diese Ausrichtung sorgt für eine warme und gemütliche Atmosphäre und ermöglicht es zudem, von den Außenbereichen der Wohnung aus angenehme Sonnenuntergänge zu genießen.~~Die Immobilie wurde einer umfassenden Renovierung unterzogen, einschließlich der vollständigen Erneuerung der Elektro und Sanitärinstallationen, was für den zukünftigen Eigentümer einen erheblichen Mehrwert in Bezug auf Sicherheit, Effizienz und Sorglosigkeit bedeutet. Zudem wurden bei allen Oberflächen hochwertige Materialien verwendet, was sich in jedem Detail der Immobilie in einem gehobenen Standard widerspiegelt.~~Die glatten Wände sorgen für einen modernen und klaren Stil, verbessern die Gesamtästhetik und erleichtern die Pflege. Die voll ausgestattete Küche wurde mit Blick auf Funktionalität und Komfort gestaltet. Sie verfügt über hochwertige Haushaltsgeräte und bietet einen praktischen und gut organisierten Raum für den Alltag. Von der Küche aus gelangt man direkt auf eine Galerie, einen zusätzlichen Raum, der sich besonders gut als Wasch oder Abstellraum eignet und die Raumaufteilung der Wohnung noch weiter optimiert.~~Die Wohnung verfügt zudem über zwei Balkone, Außenbereiche, die einen erheblichen Mehrwert bieten. Diese Räume ermöglichen es, die frische Luft zu genießen, ohne das Haus verlassen zu müssen, und eignen sich ideal zum Entspannen, Lesen oder für gemütliche Abende. Das Vorhandensein mehrerer Außenbereiche trägt zur Verbesserung der Querlüftung und der natürlichen Helligkeit der Wohnung bei.~~Insgesamt zeichnet sich diese Immobilie durch ihren ausgezeichneten Erhaltungszustand, ihre hochwertige Komplettrenovierung, ihre günstige Ausrichtung und ihre Nähe zum Meer aus. Die Kombination all dieser Faktoren macht sie zu einer äußerst wettbewerbsfähigen Option auf dem aktuellen Markt.~~Es handelt sich also um eine bezugsfertige Wohnung, die Komfort, Stil und Funktionalität in einer privilegierten

Umgebung bietet und eine ideale Gelegenheit sowohl für diejenigen darstellt, die ein endgültiges Zuhause suchen, als auch für diejenigen, die an einer sicheren Investition mit hohem Renditepotenzial interessiert sind.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6380394**  
Referenz: **B12549**  
In der Nähe oder in: **Torre Vieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **88 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 179.900**

## **Kontakt**

Makler: **Alegria International**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34966444434**