

Wohnung kaufen Torrevieja, Baix Segura



Diese charmante Wohnung in Torrevieja steht ab sofort zum Verkauf und bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein gemütliches Zuhause in Meeresnähe suchen, sowie für Investoren, die in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca Rendite erzielen möchten. Die erstklassige Lage, nur 1 km vom Strand entfernt, ermöglicht es Ihnen, den mediterranen Lebensstil das ganze Jahr über zu genießen und Ruhe mit der Nähe zu allen Annehmlichkeiten zu verbinden.~~Die Wohnung besticht durch ihren funktionalen und durchdachten Grundriss. Sie verfügt über ein helles Hauptschlafzimmer mit direktem Zugang zu einem ca. 4 m² großen, einladenden Balkon – der ideale Ort, um den Tag mit einer Tasse Kaffee in der Sonne zu beginnen oder den Sonnenuntergang zu genießen. Derselbe Balkon ist auch vom Wohnzimmer aus zugänglich und schafft so eine harmonische Verbindung zwischen Innen und Außenbereich.~~Die Wohnung umfasst ein gepflegtes Badezimmer und einen praktischen, offenen Wohnbereich, der Wohnzimmer, Esszimmer und Küche integriert und eine komfortable, moderne und einladende Atmosphäre schafft. Diese offene Raumaufteilung maximiert den Lichteinfall, insbesondere dank der Südausrichtung – eine der begehrtesten Eigenschaften, da sie den Großteil des Tages für Helligkeit und ganzjährig für angenehme Temperaturen sorgt.~~Die Lage ist ein weiterer großer Vorteil. In unmittelbarer Nähe finden Sie alle Annehmlichkeiten: Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Cafés, Apotheken, öffentliche Verkehrsmittel und Freizeiteinrichtungen. All dies ist bequem erreichbar, sodass Sie kein Auto benötigen – ein großer Vorteil sowohl für Dauerbewohner als auch für Zweitwohnungsbesitzer.~~Die Nähe zu den Stränden von Playa del Cura und anderen Küstenabschnitten der Stadt macht diese Immobilie zudem zur perfekten Wahl, um das Meer jederzeit zu genießen. Hervorragende Verbindungen zu anderen nahegelegenen Städten und zum Flughafen steigern den Wert der Immobilie zusätzlich.~~Kurz gesagt: Diese Wohnung bietet großes Potenzial und ist ideal zum sofortigen Einzug oder zur individuellen Gestaltung. Die strategische Lage vereint Sonne, Strand und alle Annehmlichkeiten. Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten, wenn Sie Lebensqualität oder eine sichere Investition an der Mittelmeerküste suchen.~~~Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notargebühren, Grundbuchgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Suchen Sie eine Immobilienagentur in Torrevieja oder Orihuela Costa mit professionellem, freundlichem und transparentem Service? Dann sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6380468**
Referenz: **1p0034**
In der Nähe oder in: **Torrevieja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **1**
Wohnfläche: **46 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 119.990**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**