

Wohnung kaufen Torreveija, Baix Segura



Wir präsentieren Ihnen eine einmalige Gelegenheit: Erwerben Sie eine komplett sanierte Wohnung in Torreveija, einer der begehrtesten Küstenstädte der Costa Blanca. Diese geräumige 3ZimmerWohnung vereint die solide Bauweise und Großzügigkeit traditioneller Architektur mit dem Komfort, dem Design und der Effizienz einer modernen Sanierung, die 2026 abgeschlossen wurde. Die Immobilie ist ideal für alle, die ein bezugsfertiges Zuhause suchen, das keine weiteren Arbeiten oder Investitionen erfordert und Ihnen vom ersten Tag an ein komfortables und funktionales Zuhause bietet, das allen modernen Ansprüchen gerecht wird.~~Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude aus dem Jahr 1978 und besticht durch ihre umfassende Modernisierung mit zeitgemäßen Materialien und Oberflächen, wobei die für Wohnungen dieser Epoche typische Großzügigkeit und der gute Grundriss erhalten blieben. Die 2026 durchgeführte Komplettsanierung verbesserte nicht nur die Ästhetik der Immobilie, sondern auch alle technischen und baulichen Aspekte, die für den Komfort und die Sicherheit der zukünftigen Eigentümer entscheidend sind. Sämtliche Sanitär und Elektroinstallationen wurden komplett erneuert, sodass ein modernes und sicheres Zuhause für viele Jahre sorgenfreies Wohnen entstanden ist. Dieses

Detail steigert den Wert enorm, da es kostspielige Renovierungen in der Zukunft vermeidet und im Alltag für mehr Effizienz und Zuverlässigkeit sorgt.~~Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer und bietet somit vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für Familien und alle, die mehr Platz benötigen. Die hellen, einladenden und vielseitigen Räume eignen sich ideal als Elternschlafzimmer, Kinderzimmer, Homeoffice, Arbeitszimmer oder auch Gästezimmer. Dank der funktionalen Raumaufteilung ist jeder Raum so gestaltet, dass er maximalen Komfort und viel Tageslicht bietet.~~Das Herzstück des Hauses ist das einladende Wohnzimmer mit integrierter Küche – ein offener und moderner Raum, der die perfekte Atmosphäre für gemeinsame Momente mit Familie und Freunden schafft. Die offene Küche sorgt für optische Weite und ein modernes, fließendes Raumgefühl, fördert die Kommunikation und nutzt den Raum optimal aus. So wird das Wohnzimmer zu einem warmen und einladenden Ort, ideal für den Alltag, gesellige Treffen und entspannende Momente.~~Vom Wohnbereich aus gelangt man auf einen Balkon, der für natürliches Licht und gute Belüftung sorgt. Dieser Außenbereich ist ideal, um morgens den Kaffee zu genießen, den Tag entspannt ausklingen zu lassen oder einfach das angenehme mediterrane Klima zu genießen, das Torreveija fast das ganze Jahr über prägt.~~Das Anwesen verfügt außerdem über eine mit dem Nachbarn geteilte Innenterrasse – ein sehr praktischer Raum, der für zusätzliche Belüftung sorgt und vielseitig genutzt werden kann. Angrenzend befindet sich ein separater Waschraum, der für mehr Komfort sorgt und die Hausarbeit organisiert, ohne Platz in den Wohnräumen zu beanspruchen. Solche Details machen den Unterschied im Alltag und erhöhen die Funktionalität des Hauses deutlich.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torreveija und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torreveija, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten im Zusammenhang mit dem Verkauf (Notargebühren, Grundbucheintrag und Steuern) sind nicht enthalten. Wenn Sie in Torreveija oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6380470**
Referenz: **3p0057**
In der Nähe oder in: **Torreveija**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **93 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 130.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch, Französisch, Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**