

## Wohnung kaufen Torreveja, Baix Segura



Entdecken Sie dieses elegante, moderne Apartment in einer der exklusivsten und begehrtesten Lagen Torrevejas, direkt am Hafen und nur wenige Schritte vom neuen Freizeitzentrum entfernt – einem der dynamischsten und vielversprechendsten Viertel der Stadt. Eine privilegierte Lage, die den Charme des Meeres, die Annehmlichkeiten der Innenstadt und ein breites Angebot an Freizeit-, Gastronomie- und Serviceleistungen vereint.~~Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein modernes Zuhause in Meeresnähe suchen, sowie für Investoren in einer gefragten Gegend mit hohem Wertsteigerungspotenzial. Die Umgebung lädt zu Spaziergängen am Hafen, zu Terrassen, Geschäften, Stadtstränden und allen Annehmlichkeiten für ein komfortables und praktisches Leben ein – ganz ohne Auto.~~Das Apartment besticht durch sein modernes Design und die hochwertige Ausstattung. Es zeichnet sich durch luxuriösen Komfort und eine durchdachte Raumaufteilung aus, die jeden Quadratmeter optimal nutzt. Die ausgewählten Materialien, das natürliche Licht und der fließende Übergang zwischen Innen- und Außenbereich machen diese Immobilie zu einer besonders attraktiven Option für alle, die Wert auf Design, Komfort und Funktionalität legen.~~Es verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, die beide auf Komfort und Entspannung ausgelegt sind. Ihre Raumaufteilung maximiert den Lichteinfall den ganzen Tag über und schafft so warme und einladende Räume. Das Hauptschlafzimmer besticht insbesondere durch seinen direkten Zugang zu einer zweiten privaten Terrasse – ein sehr geschätztes Merkmal, das mehr Unabhängigkeit und eine zusätzliche Verbindung zur Natur bietet. Dank seiner Ecklage profitiert es von einer offenen Ausrichtung und viel Tageslicht, was ein Gefühl von Weite und Exklusivität vermittelt.~~Das Badezimmer besticht durch ein modernes und elegantes Design mit hochwertigen Oberflächen und sorgfältiger Ästhetik, das sich perfekt in den anspruchsvollen Stil des Hauses einfügt.~~Das Herzstück des Hauses ist das geräumige Wohnzimmer mit angrenzender offener Küche im französischen Stil – eine sehr gefragte Raumaufteilung aufgrund ihres modernen Stils und der dadurch entstehenden optischen Weite. Dieser zentrale Raum ist hell, praktisch und einladend und eignet sich ideal für den Alltag oder zum Empfang von Gästen. Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt auf eine schöne Hauptterrasse, die sich perfekt eignet, um das mediterrane Klima zu genießen, im Freien zu frühstücken oder den Tag entspannt ausklingen zu lassen.~~Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen separaten, praktischen Waschkraum – ein Ausstattungsmerkmal, das den Wohnkomfort erhöht, die Organisation erleichtert und den Wohnraum optimal nutzt.~~Das Gebäude wurde für ein exklusives Wohnerlebnis konzipiert. Es ist mit einem Aufzug ausgestattet, der Komfort und Barrierefreiheit gewährleistet, und bietet als eines seiner größten Highlights eine spektakuläre,

gemeinschaftliche Dachterrasse mit Pool und Chill-out-Bereichen. Ein exklusiver Ort, um die Sonne zu genießen, zu entspannen, Zeit mit Freunden zu verbringen oder den weiten Blick über die Stadt und das Meer zu schweifen zu lassen. Ein Ort, an dem sich jeder Tag wie Urlaub anfühlt.~~Die Lage ist einfach unschlagbar. Direkt neben dem Yachthafen und dem neuen Freizeitzentrum von Torrevieja gelegen, befinden sich Restaurants, Cafés, Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte und alle Arten von Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe. Genießen Sie außerdem die berühmten Sehenswürdigkeiten wie den Paseo Vistalegre, den Yachthafen und die Stadtstrände, die diesen Teil der Stadt zu einem der dynamischsten und attraktivsten machen.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6382518**  
Referenz: **NB-2p0037**  
In der Nähe oder in: **Torrevieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **89 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 255.000**

## **Kontakt**

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**