

## Wohnung kaufen Villajoyosa, Marina Baixa



Geräumige Eckwohnung mit großer Terrasse und freiem Blick in Elegance — La Cala Finestrat / La Vila Joiosa Entdecken Sie eine einzigartige Immobilie, die Großzügigkeit, viel Tageslicht und eine hervorragende Lage nur 300 Meter vom Meer entfernt vereint. Die helle Eckwohnung befindet sich im 10. Stock eines Gebäudes mit 11 Etagen und bietet einen komplett freien Ausblick, hohe Privatsphäre und Sonne den ganzen Tag über. Die umlaufenden Balkone sowie die große Terrasse schaffen eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich und vermitteln ein angenehmes Gefühl von Raum und Komfort. Hauptmerkmale:

- 115 m<sup>2</sup> bebaute Fläche
- 2 geräumige Schlafzimmer
- 2 voll ausgestattete Badezimmer
- Separater Hauswirtschaftsraum
- Voll ausgestattete Küche
- Helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse

Die Wohnung wird vollständig möbliert, ausgestattet und bezugsfertig verkauft – ideal zum sofortigen Einziehen oder zur Vermietung ab dem ersten Tag. Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen. Wohnanlage mit Resort-ähnlichen Einrichtungen:

- 3 Swimmingpools
- Modernes Fitnessstudio
- Sauna
- Tischtennisraum
- Kinderbereich
- Raum für Tanz und Pilates

Ausgezeichnete Lage: Nur 300 Meter vom Strand entfernt und in der Nähe aller Dienstleistungen: Mercadona, Consum, Carrefour, Leroy Merlin, Decathlon und vieles mehr. Außerdem findet dienstags und samstags nur 100 Meter entfernt ein lokaler Markt statt – ideal, um frische Produkte zu kaufen. Eine ideale Option als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz am Meer oder als Investition mit hoher Nachfrage das ganze Jahr über.

Spanienimmo id: **6374901**  
Referenz: **MLSC9851506**  
In der Nähe oder in: **Villajoyosa**  
Region: **Marina Baixa**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **- m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 269.000**

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**